

## ايداع المخطط الهيكلي التفصيلي لبلدة روابي

<http://www.al-ayyam.ps/znews/site/pdfs/26-1-2009/p07.pdf>

الاعلان

## رام الله : لجنة التخطيط والبناء تناقش ٨ ملفات وتتخذ عدة قرارات

حول طلب تعديل الاستعمال التنظيمي لقطعة رقم «١٦٥» من حوض «١١» في منطقة البالوع، تم تشكيل لجنة فنية لزيارة الموقع، في حين تمت الموافقة على الإفراز لقطعة سكن «١» وعليها شوارع تنظيمية في قرية جفنا بشرط تعديل الجدول حسب توصية اللجنة الفنية.

وبالنسبة الى الاستفسار حول حساب الارتدادات من بلدية رام الله لبناء مقترح سكن «ب»، قررت اللجنة مخاطبة بلدية رام الله كي تعتمد ارتداد أمامي على شارع «٢٠» م وارتداد جانبي عن الدرج، وبالتالي يصبح الحد الغربي للقطعة يُعتمد كارتداد خلفي، وعليه الالتزام بأحكام المادة رقم «٣٨» الفقرة «ب» من النظام الفلسطيني، كما يتم العمل على إزالة الجزء المخالف ببناء قيد الإنشاء والواقع ضمن حرم شارع هيكل جزئي عرضه «١٠» م في قرية خريثا المصباح.

التنظيم الأعلى مع التوصية بوضعه موضع التنفيذ حسب توصية اللجنة الفنية في الاعتراضات باستثناء الاعتراض رقم «٤» الذي اوصت اللجنة برده وإلغاء صفة المكاتب للقطع الواقعة على شارع ١٤م وهي «٤٤»، «٤٣»، «٦٩»، «١٢»، «٥٧»، واعتراض رقم «٢٧»، والتوصية برده وعدم الموافقة على تغيير صفة الاستعمال، في حين تم عدم الموافقة على تغيير صفة الاستعمال ورد مشروع التعديل التنظيمي لتغيير صفة استعمال من سكن «ب» إلى مكاتب وتوسيع طريق جانبي من «٣» م إلى «٤» م في رام الله أيضاً. وبخصوص الاسترحام الخاص ببناء قائم سكن زراعي في جفنا، تمت الموافقة عليه بأن يتم الهدم حسب المخططات المرفقة على مسافة «٤» - «٥» م. وفيما يتعلق باستئناف مواطن على قرار بلدية البيرة

رام الله - «معا»: عقدت اللجنة الإقليمية للتخطيط والبناء في محافظة رام الله والبيرة جلستها في مقر مديرية الحكم المحلي، امس، برئاسة رئيس اللجنة دكتور هاني الحروب مدير عام مديرية الحكم المحلي وبحضور ممثلين عن الوزارات والمؤسسات ذات العلاقة.

وتم خلال الاجتماع مناقشة ٨ ملفات وتوصيات اللجنة الفنية عليها وبعد مناقشتها، تم استناداً لتوصية اللجنة الفرعية الدائمة لمجلس التنظيم الأعلى بإيداع المخطط الهيكلي التفصيلي لبلدة روابي لمدة شهرين للاعتراضات بشرط أن يتم تعديل الأحكام التنظيمية في الجداول بحيث يتم إضافة بند حسب المخطط التفصيلي للارتدادات.

وبخصوص مشروع تعديل تنظيمي لتغيير صفة استعمال وتوسعة شوارع لعدة أحياء في رام الله، تم رفع الملف إلى مجلس