

# «بيتي» للاستثمار العقاري تنهي

## عمليات المساحة والفحوص التقنية

### للأراضي التي ستقام عليها مدينة «روابي»

رام الله، لمراسل "القدس" الخاص - أنهت شركة "بيتي" للإستثمار العقاري المشرفة على تطوير مشروع مدينة "روابي" أعمال مسح الأراضي لكامل المنطقة الواقعة ضمن المخطط الهيكلي لمركز المدينة، الذي صدرت الموافقة النهائية عليه حديثاً من قبل مجلس التخطيط الأعلى ووزارة الحكم المحلي، وقد شملت أعمال المساحة التي تم تنفيذها شبكية لكل خمسة أمتار مربعة من الأراضي البالغ مساحتها أكثر من ٨٠٠ دونم، أنجزت بالفعل خلال الأشهر القليلة الماضية. وكانت شركة "بيتي" قد تعاقدت مع ثلاث شركات فلسطينية في مدينتي رام الله وبيريزيت لتنفيذ أعمال المساحة، وهي مكتب "البراق" للهندسة والمساحة، ومكتب "فراس" الهندسي والمساحة ومكتب "الرافدين" لأعمال المساحة.

جدير بالذكر أن شركة بيتي كانت قد تعاقدت مع شركة مركز الفحوصات الجيوتقنية والمواد (G.M.T) وقد أنهت الشركة من فحص التربة والصخور في المنطقة للتأكد من محتوياتها وصلاحياتها للاستخدام في مختلف أنواع الانشاءات من الطرق والمباني. ومن المتوقع أن تبدأ المعدات الثقيلة أعمال الحفريات في الموقع خلال الأسابيع القادمة.

وقد بدأت الشركة باستدراج عروض من المقاولين المؤهلين للقيام بأعمال الحفريات تمهيدا للشروع فوراً وحسب التسلسل الزمني في تنفيذ مشروع مدينة "روابي". ونظراً لحجم المشروع غير المسبوق في فلسطين وطبيعة المنطقة الجبلية الخلابية كثيرة الإنحدارات، فسيتم إرساء العطاءات على عدة مقاولين.

وستضم روابي أكثر من ٥ آلاف وحدة سكنية موزعة على ٢٢ حياً، يتوسطها مركز تجاري يحتوي على محال تجارية، وبنوك ومطاعم ودار للسينما ومساجد وكنيسة، وعيادات طبية، بالإضافة إلى مكاتب للخدمات العامة.

وتقع "روابي" على بعد ٩ كيلومترات إلى الشمال من رام الله، وتتوسط الطريق بين القدس ونابلس. و"روابي" هي المدينة الفلسطينية الأولى القائمة على تخطيط حضري حديث.