

نشرة خريف
2012

روابي بيتي



الأمين العام لإتحاد نقابات
عمال فلسطين يشيد بروابي



المرحلة الثالثة
قيد الإنشاء...



صالة العرض
تجسد ركائز روابي...

روابي
rowabi

سكن، عمل، حياة في المدينة الفلسطينية النموذجية الأولى

روابي

نشرة خريف 2012

ص 4	صالَة العرض تجسد ركائز روابي... سكن، عمل، حياة
ص 6	المرحلة الرابعة قريباً... روابي تمضي قدماً في المراحل الأولى والثانية وتشرع بالثالثة
ص 7	سلامة العاملين على سلم الأولويات
ص 8	في زيارته للمدينة... وزير التنمية الألماني يشيد بروابي ويصفها بالحلم
ص 9	روابي تتصدر مناقشات الملتقى الإقتصادي الفلسطيني الإيطالي في روما
	مجلس المباني الصديقة للبيئة يوافق على عضوية روابي
ص 10	علاقة تراثية بين الزيتون وفلسطين
ص 11	الفنانة الفلسطينية سيدر زيتون تغني لفلسطين وروابي فخرا وغزلا
ص 12	الأمين العام لاتحاد نقابات عمال فلسطين: روابي تساهم في التقليل من البطالة
ص 13	نقابة المهندسين الأردنيين: روابي تشكل رافعة على طريق بناء الدولة الفلسطينية
ص 14	طلبة الهندسة المعمارية والمدنية يطلعون على التخطيط الحضري في روابي
ص 15	خبرات عملية لطلبة الجامعات
ص 16	عشرات الشركات والمؤسسات الفلسطينية تتوافد إلى روابي
ص 17	زوار روابي

شركة بيتي للإستثمار العقاري والمطورة لمدينة روابي هي ثمرة شراكة إستراتيجية بين شركة ديار القطرية وشركة مسار العالمية.

وستضم روابي أكثر من 5 آلاف وحدة سكنية سيتم بنائها وفق تسعة تصاميم مختلفة موزعة على 23 حياً سكنياً، تتيح لسكانها إمكانية الإختيار بين هذه التصاميم المختلفة للوحدات. كما وتمتاز روابي بتكامل مرافقها الحيوية حيث تضم المدينة إلى جانب الوحدات السكنية مركزاً تجارياً حديثاً، إضافة إلى سلسلة من المرافق الخدماتية والسياحية والدينية والثقافية والتعليمية والطبية منها فندق ومركز للمؤتمرات، مدارس عامة وخاصة، مرافق طبية، مساجد وكنيسة، إضافة إلى المساحات والحدائق الخضراء المنتشرة في أنحاء المدينة.

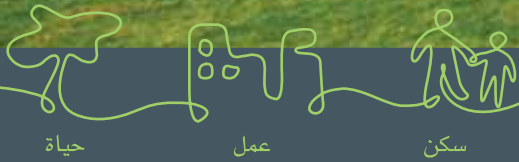
وسيبليغ عدد سكان المدينة في المراحل الأولية من عملية البناء حوالي 25 ألف نسمة، ولدى إكمال مراحل البناء سيصل عدد سكان هذه المدينة التي تمتاز بتصاميمها المبتكرة ومرافقها المتطورة والمجهزة بأفضل وسائل التكنولوجيا العالمية إلى أكثر من 40 ألف نسمة.

من تلال روابي نرحب بكم

هنا مدينة الشمس والمطر، هنا مدينة الجد والعمل، معاول تبني وهمم
تعلو لتشكّل سيمفونية رائعة تختفي خلف كواليسها أصوات الكدح
والعمل ومحركات الآلات. قطرات من المطر تتراقص على وقع نسيمات
الرياح المنعشة فتزلق عن بنايات روابي لتزيح حبات الغبار التي غلفتها
وتكشف عن أحجارها الصفراء اللامعة وهي مزدانة بالقطرات المثلورة
فوقها كلؤلؤ يرصف شاطئ البحر.

تطل عليكم روابي كشمس صباح صاف، مرسلّة أشعتها التي افترشت
السماء بألوان قوس قزح لتزودكم بآخر إنجازاتها وتدعوكم لزيارتها
ولتمتع أنظاركم بمبانيها المزدانة بمرافقها العامة.

ابقوا بصحبتنا لنوافيكم بكل جديد عن مدينتكم.



روابي أون-لاين

يمكنكم الآن مشاهدة أعمال البناء من خلال «روابي مباشر» على مدار الساعة طيلة أيام الأسبوع من خلال صفحتنا www.rawabi.ps/cams.php
يمكنك التواصل مع آخر مستجدات روابي من خلال صفحتنا في موقع «فيسبوك» والتي تجاوز عدد المشاركين فيها 23,000 مُشارك. facebook.com/RawabiCity

يمكنكم أيضاً مشاهدة آخر المستجدات واللقاءات مع إدارة روابي على قناتنا في موقع «يوتيوب»،
والتي تضم أيضاً أغنية الفنان الإلهام المدفعي التي خص بها مدينة روابي. شاهدونا على youtube.com/RawabiCity

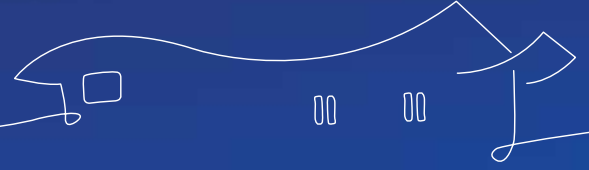
كما يمكنكم أيضاً التفريد معنا على «تويتر» twitter.com/RawabiCity

منظر جوي لمدينة روابي www.rawabi.ps/panorama.php



صالة العرض تجسد ركائز روابي

سكن . . عمل .



يقوم على ركائز روابي الثلاث السكن.. العمل.. الحياة.

حكاية روابي...

تودعك الأهازيج التراثية، وتستقبلك الأغاني الفيروزيّة لتحملك معها بين الأفواس الحجرية إلى المسرح الداخلي، فتجلس على المصاطب التي صنعت من حجر روابي وتحيل نظرك على جدرانه الجانبية لتستمتع بالطبيعة الخضراء في المدرج الخارجي لوادينا، وهنا حين يفلق الباب الخشبي وتتطفئ الأضواء، لتعيش قصة مدينة نشأت من الصفر وتحولت إلى مدينة بمبانيها الحديثة ومرافقها المتعددة مع الفيلم ثلاثي الأبعاد الذي يصور حكايتها.

وحين تنهي رحلتك تلك، يرافقك موظف التسويق والمبيعات ليقدم لك شرحاً فتنتقل معه بين

الراقية والفريدة بإشراف من مكتب زيادة الهندسي، لتعيش فيها لحظات من الرفاهية فتستمتع في رحلة التعرف على المدينة، يستقبلك موظف التسويق والمبيعات في روابي ليأخذك في جولة تفيدك بكل ما تحتاج أن تعرفه عن المدينة.

مسار روابي...

بعد أن ترى صورة لروابي على الجانب الأيمن وهي تتموج منحدرّة مع التلال الخضراء لتصل إلى وادينا الذي يمتد بمساحاته ومرافقه المتنوعة، تلتفت يساراً لتجد ممراً ينزلق بابه ليدخلك في حلم تقف فيه بين بنايات بتصاميم عصرية تسير معها في حي من أحياء روابي فيناديك صوت طفل قائلًا لك: «تفضلوا عنا»، تنظر يمنة ويسرة محاولاً إيجاد فترى نفسك تستمتع بالنظر من شرفة منزلك المطلّة على الحي، وتكمل سيرك منتقلاً باتجاه المحلات التجارية والمكاتب وبرج المركز التجاري، وبعد العمل لا بد من وقت للراحة والاستجمام فتتجه نحو وادينا بمرافقه الترفيهية والثقافية المتميزة. هنا تنهي جولتك في مسار روابي، المسار الذي

نصحبك في رحلة قصيرة يتحول معها حلمك في مدينة جديدة وعصرية إلى حقيقة واقعية فوق التلال، فعلى قمة تلة من تلال روابي الخضراء، شيدت صالة العرض لتمنح زائريها لحظات من العيش بهذه المدينة، عشرات من العائلات الفلسطينية تزورها يوميًا لتختار منازلها المستقبلية.

بينما تصعد نحو صالة العرض القائمة فوق أعلى تلال روابي، تفتح عينيك عند نهاية الطريق المتعرجة، على إطلالة ساحرة ومبني في قمة الرقي والإبداع في التصميم والبناء، وأنت تمضي متجهاً نحوه تمر بجانب شجرة زيتون تراثية تتربع على سجادة من الورود الملونة والأحجار المستديرة الناعمة بين موقف السيارات المرصوف بأحجار روابي ومبنى صالة العرض، ثم تسير قدماً لتلاقيك امرأة انسدل ثوبها الفلسطيني المنحوت فوق جسدها المشوق، ليستقبلك باب يشف عن فن يختبئ وراءه.

ما أن تخطو أولى خطواتك في صالة العرض حتى تجذبك أركانها المتعددة التي أنجزت تصميماتها





. حياة

مجسمات المباني داخل الأحياء السكنية لروابي التي حمل كل منها اسما عربيا كنعانيا، ولترى المركز التجاري بكل ما فيه من مبان ومرافق.

منزلك في روابي...

وقد زودت روابي صالة العرض بكل ما من شأنه مساعدة سكان روابي المستقبليين باختيار منازلهم الملائمة، حيث تم تحميل الأجهزة اللوحية (iPad) بتطبيقات تمثل المخططات الداخلية لشقق روابي، وشاشة كبيرة وكتالوجات ونماذج تمثل العناصر الضرورية ومستلزمات الشقق تصور ما ستوفره مدينة روابي داخل منازلها.

خيارات التمويل...

ولتسهيل المعاملات المالية الضرورية للزائر، عملت روابي على توفير مكاتب لمثلي بعض البنوك في صالة العرض والحصول على عروض مميزة لقرض سكني يلائم احتياجات الزبائن.

على الساحل الفلسطيني والجبال والتلال المحيطة في روابي، فترى من هناك جبال نابلس وسلفيت شمالا، رام الله وبيرزيت جنوبا، وقرى متعددة تلف حول روابي كالعقد لتزيدها جمالا. هنا ستدرك أن كل ما رأيته لم يكن حلما، إنما حقيقة واقعية، وأن روابي ستكون المدينة التي يعيشها الليل وينتظرها النهار.

وبيتما يحدثك الموظف يشدك ضوء منبعث من نهاية القاعة، فيدفعك أملك وفضولك في أن تجد بعضا مما رأيته وعشته في صالة العرض، فتخرج إلى الترس الخارجي المطل على مدينة روابي لترى حيي صوان ومكمتة وهي تضم بين جنببيها معالم المركز التجاري التي أضحت ظاهرة للعيان.

حينها ترى درجا ملتفا تصعده نحو شرفة صالة العرض التي تطل على أوسع إطلالة بانورامية





المرحلة الرابعة قريباً...

روابي تمضي قدماً في المراحل الأولى والثانية وتشرع بالثالثة

توظيف المزيد من الأيدي العاملة

وقد ازداد عدد العاملين في المشروع خلال هذه المرحلة في القطاعات المختلفة من المهندسين والعاملين والفنيين والموظفين، ومن المتوقع أن تزيد الأيدي العاملة بنسبة أكبر خلال الأشهر القادمة حيث ستبدأ روابي بالعمل على المرحلة الرابعة من المشروع مطلع العام ٢٠١٣.

أفضل مواد البناء، وبأحدث الطرق التي تضمن مبان على مستوى راق وبجودة عالية، وبإشراف فريق متخصص من مهندسي المشروع ومكتب زيادة الهندسي للتصميم.

وتشمل التشطيبات أساليب جديدة ومتطورة للعزل الحراري ومنع تسرب المياه وتخفيف الرطوبة في المنازل.

بعد أن بدأت مراحل التشطيبات النهائية في الحي الأول (صوان) والثاني (مكمّة)، وغدت بنائاتها قائمة تنتظر مراحل التجهيزات النهائية، شرعت مجموعة جديدة من المقاولين الفلسطينيين ببناء الحي الثالث في المدينة (وروار).

وتتم أعمال التشطيبات في روابي باستخدام

سلامة العاملين على سلم الأولويات

مديرية الدفاع المدني في زيارة لروابي

قامت مديرية الدفاع المدني في رام الله والبيرة بزيارة لمدينة روابي، ضمت كلا من مدير الدفاع المدني المقدم محفوظ حنايشة وعددا من الضباط ومدراء المديرية، أشادوا خلالها بإجراءات السلامة المتبعة في مدينة روابي لا سيما وجود دائرة متخصصة بالسلامة والأمان إضافة إلى وجود مهندسين متخصصين وهيئات مسؤولة. كما بحث الوفد خلال الاجتماع إمكانية بناء مركز للدفاع المدني ونقطة إطفاء داخل المدينة لتقديم الخدمة الأفضل للمواطنين سواء في مدينة روابي أو القرى المجاورة لها.

كان هذا بعد جولة تفقدية أجرتها مديرية الدفاع المدني للمدينة سابقا، للاطلاع على تطبيقات إجراءات السلامة العامة المتبعة لدى العاملين في المدينة والمقاولين العاملين في مواقع البناء.

معايير عالية لسلامة العاملين في روابي

ولأن سلامة الموظفين هي الأهم لدى مطوري المدينة،

حرصت روابي على توفير كافة الإجراءات والأدوات التي من الممكن أن تساعد في الحفاظ على سلامة العاملين، وذلك من خلال دائرة السلامة العامة التي تقوم بإجراء تدريبات لكل عامل يدخل موقع البناء تبعا لإجراءات السلامة الخاصة بوزارة العمل ومديرية الدفاع المدني الفلسطيني ومعايير السلامة العالمية تبعا لإدارة الصحة والسلامة المهنية (Occupational Safety and Health Administration - OSHA).

حيث تقوم الدائرة بإجراء تدريبات أسبوعية تفصيلية، ودورات توعوية، إضافة إلى توفير كافة الأدوات اللازمة لحماية وتأمين العاملين من طاقية وسترة عاكسة وحذاء للسلامة بالإضافة إلى تأمين المكاتب ومواقع العمل بمطافئ للحريق وحقائب للإسعاف الأولي، والتنسيق المسبق مع المقاولين لتحديد إجراءات السلامة بما يتلاءم مع طبيعة كل موقع من مواقع البناء، مع العمل على متابعة وتنسيق حركة المرور والركبات ووضع مئات الإشارات المرورية العاكسة في الطرق والشوارع الموجودة في

الموقع، إضافة إلى متابعة ومراقبة النظافة وتوفير المرافق الصحية في كافة أرجاء المدينة. وقد أجرت الدائرة العديد من الدورات التحضيرية للسلامة، وذلك لأكثر من 1,000 عامل، إضافة إلى تدريبات أخرى متخصصة لما يزيد عن ٤٠٠ عامل على بعض مهارات السلامة: كاستخدام أحزمة الأمان وإطفاء الحرائق وإدارة حالات الطوارئ، وفي هذا الصدد يتم التنسيق مع المقاولين لإجراء تدريبات لعمالهم وتزويدهم بكافة أدوات الحماية المطلوبة في المدينة.

ونتيجة لهذه الجهود والتدريبات فإن غالبية الحوادث والإصابات التي حصلت في المدينة منذ الشروع في العمل وحتى الآن، كانت طفيفة وتكاد لا تذكر بالمقارنة مع مشاريع عالمية بحجم روابي تبعا للإحصائيات العالمية، وتقوم دائرة السلامة عادةً بمتابعة مثل هذه الحوادث واتخاذ الإجراءات اللازمة لمنع تكرارها مستقبلا.





في زيارته للمدينة وزير التنمية الألماني يشيد بروابي ويصفها بالحلم

وقد عبر الوزير نبيل عن سروره بزيارة المدينة الحلم (روابي)، مثمناً على الجهود التي يبذلها القطاع الخاص الفلسطيني لدفع عجلة التنمية الاقتصادية وتلبية احتياجات المواطنين الفلسطينيين، وأشار إلى أهمية التعاون القائم بين الجانبين الفلسطيني والألماني في مجالات التنمية البيئية وقطاعاتها المختلفة.

وكان في استقبال الوزير والوفد المرافق له رئيس مجلس إدارة شركة مسار العالمية بشار المصري حيث تجولوا في صالة العرض التي تجسد ركائز مدينة روابي الثلاث السكن، العمل والحياة، كما اطلعوا على تطورات العمل في المشروع ومراحل البناء الجارية والخطة المستقبلية، وتعرف الوفد على أهم التحديات التي تواجه المدينة.

أشاد وزير التنمية الألماني ديريك نبيل بالآلية التي تتم بها عملية البناء في مدينة روابي، وبالبنية التحتية التي ستوفرها المدينة، وذلك في الزيارة التي أجراها لروابي على رأس وفد ألماني ضم كلا من عضوي البرلمان الألماني مارك تشر وديتمار بارتش، ورئيس البعثة الألمانية في رام الله باربرا وولف.

روابي تتصدر مناقشات الملتقى الاقتصادي الفلسطيني الإيطالي في روما



شارك وفد وزاري ومجموعة من رجال الأعمال والشركات الفلسطينية ونظراؤهم الإيطاليين وحشد من الدبلوماسيين الإيطاليين في المؤتمر الاقتصادي الفلسطيني الإيطالي، الذي هدف إلى تحقيق التعاون وتعزيز العلاقات الثنائية الاقتصادية.

وقد ضم الوفد الوزاري وزير الخارجية الفلسطيني رياض المالكي وكلاً من وزير الاقتصاد الوطني د. جواد ناجي، ووزير العدل علي مهنا، ووزيرة السياحة والآثار رولا معايعة.

وحلت روابي في قائمة الموضوعات الرئيسية التي جرى تناولها في المؤتمر، كأبرز مشروع استثماري يستثمر به القطاع الخاص الفلسطيني، وذلك لإطلاع المشاركين على الإمكانيات الاقتصادية الفلسطينية.

الفلسطينيون وتشكيل قصص نجاح رائدة حتى باتت نموذجاً يحتذى به في مجالات الاستثمار كافة، ومن ضمنها قطاعات الصادرات والإسكان والبناء.

وأشاد وزير الاقتصاد الفلسطيني د. جواد ناجي بالشركات الفلسطينية التي تمكنت من تخطي معوقات الاحتلال والظروف الصعبة التي يعيشها

مجلس المباني الصديقة للبيئة يوافق على عضوية روابي

انضمت مدينة روابي لعضوية مجلس المباني الصديقة للبيئة الأمريكي (U.S Green Building Council)، كأول مشروع عقاري في فلسطين ينتمي لهذه المنظمة العالمية، والثالث على مستوى الشرق الأوسط بعد الإمارات العربية المتحدة والأردن. حيث تعتبر منظمة المباني الخضراء منظمة عالمية، تركز مشاريعها لتطوير مبانٍ صديقة للبيئة موفرة للتكلفة والطاقة.

ويعد مجلس المباني الصديقة للبيئة منظمة عالمية غير ربحية معروفة بريادتها في مجالي الطاقة والتصميم، حيث تقدم شهادة القيادة في مجال الطاقة والتصميم البيئي العالمية (LEED) للمباني التي تحقق معايير الاستدامة وحفظ الطاقة والبيئة الخضراء.

ووافق المجلس مسبقاً على عضوية سبعين شركة ومنظمة عالمية فقط، حيث تتمثل رؤيتهم في العمل على تحويل طريقة تصميم المباني والمجمعات لتفعيل المسؤولية البيئية والاجتماعية والصحية، وصولاً إلى بيئة مزدهرة وتحسين نوعية الحياة.

هذا وستساهم المؤسسة في تزويد المهندسين العاملين في روابي بتدريبات حول الاستدامة وكيفية إنشاء مبانٍ صديقة للبيئة (المباني الخضراء)، وهو ما سينعكس إيجاباً على مستوى العيش في المدينة والمقيمين فيها الذين سينعمون ببيوت صديقة للبيئة وموفرة للطاقة.



علاقة تراثية بين الزيتون وفلسطين

في موسم القطاف يعد الفلسطيني نفسه للذهاب في نزهة بين أحضان الطبيعة تعيده إلى حياته التقليدية، يستيقظ باكرا ويتزود بالطعام للنهار بأكمله ويذهب في جولة تتزعه من صخب المدينة إلى حياة ريفية هادئة، يعيش فيها مع أشجار الزيتون وتغريد الطيور وأزيز الريح.

ومع رؤيتها لمدينة حضرية صديقة للبيئة حرصت روابي على بناء بيوتها فوق التلال المشرفة على هذه الأشجار الخضراء المصطفة، حفاظاً على شجرة عاشت آلاف الأعوام، وتلقت العديد من الدمعات الحزينة وشهدت الكثير من المواقف المضحكة لفلاح يحرق أرضه أو يجني ثمارها.

قطافها معهم ألف حكاية، توارثت بين الأجداد، أهازيج وأغان تردد بين الفصن والآخر بينما تنتقل الأيدي باحثة عن حبات الزيتون الصغيرة المختبئة بين أوراقها الخضراء، فتزيلها بلطف، وتترك مجالا لأشعة الشمس لتعيد للأرض بعضاً من النضارة والحياة.

بين الزيتون وأرض فلسطين حكاية عشق تراثية، مستمرة هي منذ الأزل تنفض غبارها كل عام وتتجدد، تعمر شجرة الزيتون في أبناء فلسطين كما أرواحهم، عزيزة عليهم كما هي أرضهم، ولوسم



الفنانة الفلسطينية سيدر زيتون تتغنى بفلسطين... وروابي فخرا وغزلا

سيدر جبران زيتون من مدينة حيفا، زوجة الفنان رامي زيتون، أم لطفلين، وتعمل حالياً في المستشفى الإيطالي كعاملة اجتماعية للعناية بمرضى السرطان، غنت بثماني لغات من ضمنها الفرنسية والإنجليزية للعديد من الشعراء العرب والفلسطينيين والعالميين، حظيت زيتون بأول تعاون فني بين الموسيقار إلياس الرحباني وفنانة فلسطينية من أراضي الـ48 في أغنيتها الأخيرة "قلي غايب وين" التي كتب كلماتها ولحنها الرحباني وأدها لها.

أهدت الفنانة الفلسطينية سيدر زيتون مدينة روابي أغنية غنت بها للوطن فلسطين ولمدينة روابي، وذلك بعد زيارة قامت بها للمدينة التقت خلالها بالقائمين عليها، وقد كتب كلمات الأغنية الشاعر السوري محمد طكو، وقام الفنان الفلسطيني رامي زيتون بتلحينها.

يَا فَرَحَتِي بِالْأَهْلِ وَالْأَصْحَابِ إِنِّي أَتَيْتُ فَمَرْحَباً أَحبابي
هذي الديار نُجِبُهَا وَنُجِلُهَا وطني الحبيبُ يَفُوحُ بِالْأَطْيَابِ
فَهُنَا فِلَسْطِينُ تَبَارَكَ أَهْلُهَا بالحب والأزهار والعنابي
بلدُ البطولة والعزيمة إنه وطنٌ لكل رجولة وشباب
نبني الحضارة والمدائن إننا فخرُ الزمان وفخرُ أي كتاب
فالبحرُ يَعشَقُ في البلادِ رجالنا والشمسُ تَعشَقُ في الزمانِ روابي
يا خيرَ ما صنعَ الرجالُ بعصرنا يا قبلةَ العُشاقِ والأحبابِ
أنتِ الجميلةُ يا روابي موطني نَعَمَ الثُّرَيَّا في السماءِ روابي
قد قاربتَ كلَّ النجومِ بنورها وتلاأت في أجملِ الأثوابِ
ويُظِلُّها مَنْ عَيْنِ غديرِ رَبُّها ويَحْفُها بالنورِ والأطيابِ
بيتي الحبيبُ وكلُّ خيرٍ حوله والوردُ والأشجارُ فوقِ هضابي
إننا أقمنا الدارَ هَدَى جُودنا سنعيدُها بالعزمِ خيرَ جوابِ

"اللافت في روابي اعتناؤها بالجانب الثقافي من الحياة بتوفير المرافق الداعمة له من المسرح الخارجي ودور السينما وهو ما سيشكل عامل جذب للفلسطينيين وغيرهم من السياح، إضافة إلى اهتمام القائمين على المدينة بأدق التفاصيل التي يحتاجها ساكنو المدينة ويتصاميم حديثة ما يدل على مستوى عال من التنظيم".

الأمين العام لاتحاد نقابات عمال فلسطين: روابي تساهم في التقليل من البطالة

فلسطيني ولكل عامل في المشروع"، مشيراً إلى أن الأمور النقابية للعاملين جيدة جداً وخاصة من ناحية السلامة العامة والأجور والحقوق.

كما حث المقاولين على دعم العاملين لديهم على غرار التدابير التي تنفذها شركة بيتي للاستثمار العقاري المطورة لمدينة روابي.

ويعمل في مدينة روابي في المراحل الحالية الآلاف من الموظفين من عمال فنيين ومهندسين، ومن المتوقع أن يرتفع عدد العاملين في روابي مع البدء ببناء المرحلة الرابعة من المدينة قريباً.

على مراحل البناء في المدينة وما توفره من فرص عمل للفلسطينيين وأهم التحديات التي تواجهها، ثم تجولوا في أحياء ومركز المدينة التجاري، كما اطلعوا على المرافق الداعمة للبناء مثل منشار الحجر والباطون كما وتحديثاً مع العمال.

واعتبر سعد مدينة روابي إنجازاً على صعيد بناء الدولة الفلسطينية، وأضاف قائلاً: «تسير روابي في حفاظها على حقوق العاملين في الطريق الصحيح، وذلك من ناحية وجود إشراف كامل لضمان حقوق العاملين وسلامتهم».

في ذات السياق قال عضو اللجنة التنفيذية للاتحاد إبراهيم ذويب: "إن هذا البناء هو مفخرة لكل

زار وفد من اتحاد نقابات عمال فلسطين مدينة روابي للاطلاع على آخر تطورات البناء وأوضاع العاملين وحقوقهم وإجراءات السلامة العامة المتبعة في المدينة، وأشاد الأمين العام للاتحاد شاهر سعد بمدينة روابي قائلاً: "إن مشروعاً يمثل هذا التميز يحفز الاستثمار الفلسطيني ويساعد في تقليل البطالة التي تعتبر معضلة أساسية بالنسبة لنا كاتحاد، وذلك بتشغيلها لعدد كبير من الأيدي العاملة".

وترأس سعد الوفد الذي ضم كلا من أمين سر الاتحاد حسين الفقهاء، وعضوي اللجنة التنفيذية منويل عبد العال وإبراهيم ذويب إضافة إلى عضو الأمانة العامة للاتحاد ناصر يونس، واطلع الوفد





نقابة المهندسين الأردنيين:

روابي تشكل رافعة على طريق بناء الدولة الفلسطينية

الإحباط واليأس إلى التفاؤل والأمل.

وتأتي مدينة روابي لسد جزء من احتياجات المجتمع الفلسطيني في الضفة الغربية لوحدات سكنية بأسعار تناسب أصحاب الدخل المتوسط من السكان، ومصممة وفقاً لأحدث الطرق المعمارية، تحيطها المرافق الترفيهية والثقافية والاقتصادية لتشكل نظام حياة متكامل.

أو التصميم المعمارية والأداء"، وأضاف قائلاً: "إن في زرع العلم الفلسطيني مقابل إحدى المستوطنات تعبير عن إصرار الفلسطينيين على الصمود والمقاومة في وجه الاحتلال الإسرائيلي على أرضهم فلسطين".

في ذات السياق اعتبر جعفر هديب أن مشروعا كروابي يمثل تحدياً وحلماً كبيرين، وأنها تنقلنا في رؤيتها وإصرارها لصناعة مثل هذه المعجزة من

أبدى وفد من نقابة المهندسين الأردنيين إعجابه بمدينة روابي واصفا إياها بأنها تشكل رافعة حقيقية وأساسية تمضي نحو بناء الدولة الفلسطينية، وذلك في الزيارة التي أجراها الوفد للمدينة ترأسه المهندس قاهر صفا الذي أكد أن الزيارة خلقت انطبعا لدى أعضاء الوفد أن الفلسطينيين سيحصلون على دولتهم المستقلة لا محالة.

ورافق الوفد الرئيس التنفيذي لهيئة تشجيع الاستثمار جعفر هديب، في الزيارة التي هدفت إلى الاطلاع على روابي كمدينة عصرية وحضرية تبنى فوق التلال الفلسطينية، بأيدي فلسطينية.

إلى ذلك استهل الوفد الزائر جولته في المدينة بزيارة لصالة العرض التي تقدم تصورا واضحا عن رؤية مدينة روابي القائمة على السكن والعمل والحياة، ثم استمعوا لشرح تفصيلي عن تطورات العمل في المدينة وما توفره من خدمات تجسد رؤيتها واقعا، وفي نهاية الزيارة تجول الوفد في أحياء المدينة ومركزها التجاري والمرافق الثقافية والترفيهية التي تقدمها.

وأشاد المهندس قاهر صفا بمدينة روابي قائلاً: "إن الإقتان الذي شيدت به المدينة شد أعضاء الوفد المهندسين، سواء من حيث جمالية المنطقة وإطلالتها





طلبة الهندسة المعمارية والمدنية يطلعون على التخطيط الحضري في روابي

فيها من مبان وخدمات ومرافق".

وكان ما لفت نظر الطالبة إيناس العيسة اعتناء روابي بأصغر التفاصيل في هيكليّة المدينة الكبيرة، ما دفعها للقول بإعجاب إنها: «مدينة جميلة بالفعل، تعتمد على مواردها المحليّة وتنتج عملاً من أروع ما يمكن رؤيته في فلسطين».

بينما عبر الطالب حازم سدر عن امتنانه لروابي كمدينة تعني بأشجار الزيتون التي هي جزء من الهوية الفلسطينيّة، من خلال إزالتها من مواقع البناء وإعادة زرعها في مناطق أكثر ملاءمة لها بما يضمن استمراريتها.

لديهم انطباعات إيجابية ترجموها بقولهم أن روابي مدينة حضرية مذهلة ستساعدهم في تصميم مشاريعهم المستقبلية.

فقد وصفت الطالبة صابرين نصر مدينة روابي بقولها: "إنها مدينة متكاملة رفدتنا بالكثير من الأفكار، خاصة ما يتعلق بالتخطيط للعلاقات الاجتماعية وتوفير المرافق الثقافيّة والترفيهيّة مما يشكل مجتمعاً منفتحاً على الثقافة والحضارة".

الطالب جعفر قبها عند سماعه بمدينة روابي لم يتخيل أن تكون بالحجم والتصميم الجميل الذي وجدها عليه وقال: "أبهرتني روابي بالفعل، بكل ما

نظمت كلا من جامعتي بيرزيت والبوليتكنيك زيارة إلى مدينة روابي لطلبة الهندسة المعمارية والمدنية، وشملت الزيارة ما يزيد على 100 طالب وطالبة من الجامعتين إضافة إلى مدرسيهم.

وقد هدفت الزيارة إلى رفد الطلبة بمعلومات حول مدينة روابي وطرق التصميم والتخطيط الحضري المتبعة فيها لا سيما قدرتها على مجازاة الطبيعة وإيجاد علاقة إيجابية بين البيئة المحيطة ومباني المدينة.

غادر الطلبة صالة العرض في المدينة وعلى وجوههم علامات الاندهاش مما رأوه فيها، وقد تركت الزيارة

خبرات عملية لطلبة الجامعات

الفلسطيني، بحيث تجمع ما بين المعلومات الأكاديمية والحالات الفردية والعملية أثناء الاحتكاك المباشر معها في سوق الاختصاص، كما يسمح البرنامج للطلبة ببناء علاقات مع الشركات مما يسهل الحصول على الخبرة والعمل بعد الانتهاء من التعليم.

وسيشمل البرنامج ثلاث دوائر مختارة من ثلاث كليات في الجامعة وهي كلية الهندسة، وكلية تكنولوجيا المعلومات، إضافة إلى كلية التجارة والاقتصاد وسيتمكن الطالب المشارك من الحصول على شهادة بعدد الساعات التي أنجزها وقت انخراطه في البرنامج.

المعلومات، وشركة زووم للدعاية والإعلان إضافة إلى صندوق سراج فلسطين، والعديد من الشركات الأخرى. كما سيشترك بهذا البرنامج مكتب زيادة الهندسي بصفته مكتب تصميم وإشراف في مشروع روابي.

وقد ضم البرنامج عشر شركات أخرى، من ضمنها: شركة التأمين الوطنية، ومجموعة الاتصالات الفلسطينية وبنك فلسطين، وغيرها.

ويهدف البرنامج إلى تدريب الطلبة الجامعيين ذوي الكفاءة الأكاديمية خلال دراستهم في الجامعة لتخريج دفعات مؤهلة تناسب احتياجات سوق العمل

وقعت شركة مسار العالمية اتفاقية شراكة مع جامعة بيرزيت لإطلاق مشروع التعليم التعاوني والذي شارك الطرفين بإعداده، ودعا الطرفان العديد من الشركات الفلسطينية الأخرى للمشاركة في البرنامج.

هذا وسيكون لمشروع روابي الدور المركزي في التدريب العملي للطلبة من خلال مشاركتهم بالعمل في المشروع أثناء دراستهم. وهو ما يفسح المجال لتأهيلهم بما يتناسب مع سوق العمل الفلسطيني، وذلك من خلال تزويدهم بالخبرات العملية.

وسيشترك في البرنامج العديد من مجموعة شركات مسار العالمية، منها: شركة عسل لتكنولوجيا



عشرات الشركات والمؤسسات الفلسطينية تتوافد إلى روابي

توافدت العديد من الشركات والمؤسسات الفلسطينية لزيارة روابي والتعرف على المدينة الجديدة وتطورات العمل فيها، وما تم إنجازه والخطة المستقبلية لمراحل البناء القادمة، كما اطلعت الوفود على المرافق الترفيهية والثقافية والمركز التجاري لمدينة روابي بما فيه من مكاتب ومحلات تجارية.

وقد تجول الزوار في صالة العرض التي أنشأت لتجسد ركائز مدينة روابي الثلاث السكن والعمل والحياة، واستمعوا إلى شرح موجز عن المدينة وناقشوا التطورات الحاصلة فيها. كما قامت الوفود بزيارة ميدانية لمرافق المدينة المختلفة وخاصة الأحياء السكنية واطلعوا على البنية التحتية المتطورة للمركز التجاري الذي يشكل بؤرة اقتصادية للمدينة تحتضن مستقبلاً العديد من الشركات والمؤسسات وما يوفره من فرص للعمل للعديد من القطاعات من ضمنها الخدمات والاتصالات وتكنولوجيا المعلومات.

وكان من بين الزائرين شركة مدى لخدمات الإنترنت، وشركة المشروعات الوطنية كوكاكولا وشركة عسل لتكنولوجيا المعلومات ومجموعة شركات العربية الفلسطينية المحدودة للاستثمار -أيك- وشركة Exalt لتكنولوجيا المعلومات وشركة بيرزيت للأدوية، وشركة القدس للمستحضرات الطبية، ومجموعة شركات باديكو وشركات واصل وشركة التأمين الوطنية، وشركة المطاحن الذهبية، ومجموعة الهيدرولوجيين الفلسطينيين، ومؤسسة التعاون واتحاد الكتاب الفلسطينيين والجهاز المركزي للإحصاء، وهيئة سوق رأس المال، ومعهد الأبحاث التطبيقية (أريج)، والجمعية الفلسطينية الأكاديمية للشؤون الدولية (باسيا)، إضافة إلى كل من البنك العربي وبنك القاهرة عمان والبنك الوطني.



Rawabi Visitors زوّار روابي



1. صفاء ناصر الدين، وزيرة الاتصالات وتكنولوجيا المعلومات،

محمد العمايدي، باسم حمودة ومثال زريق.

2. الحاج إسماعيل جبر،

مستشار الرئيس لشؤون المحافظات.

3. عصام أبو بكر، محافظ سلفيت ووفد من المجلس البلدي ورجال

الأعمال والمجتمع المدني.

4. جيم باولو كانتيني، القنصل العام الايطالي.

Rawabi Visitors



5



6



8



7

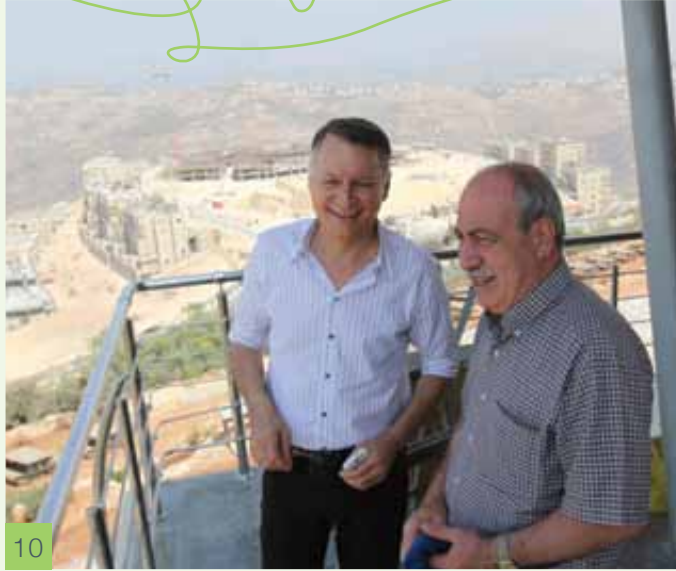


9

رئيس قسم المياه والصرف الصحي، علام الاشهب، مدير
التخطيط والتطوير، أمجد عبدة، مسؤول قسم العمارة في البلدية.
9. مصلحة مياه محافظة القدس لمنطقة رام الله والبيره.

5. عبد الكريم سدر،
الوكيل المساعد لشؤون الهيئات المحلية.
6. الأخ بيتر براي، نائب الرئيس الأعلى لجامعة بيت لحم ويوثيل
أنسطاس، نائب الرئيس للشؤون المالية والإدارية.
7. د. جاد إسحاق،
مدير عام معهد الأبحاث التطبيقية، أريج.
8. خالد العسيلي، رئيس بلدية الخليل السابق، مروان الاخضر.

زوار روابي



11



14



13. حسن قاسم، رئيس مجلس إدارة اتحاد شركات أنظمة المعلومات الفلسطينية-بيتا، د. رياض صوافطة، الرئيس التنفيذي لشركة كوارتك.

14. عبد الفتاح حمائل، محافظ بيت لحم، ورجل الأعمال محمد بغيرات.

10. خليل تشكجي، ممثل الائتلاف الاهلي للدفاع عن حقوق الفلسطينيين ومدير دائرة الخرائط في جمعية الدراسات العربية في القدس.

11. د. مروان طوباسي، محافظ محافظة طوباس والأغوار الشمالية.

12. ميسون مناصرة، مذيعة في محطة راديو أجيال.

Rawabi Visitors



15



16



17



18



19



20

18. ربيع خندقجي، محافظ قلقيلية ووفد من رجال الاعمال وأعضاء المجلس البلدي.

19. الوكالة الدولية لضمان الاستثمار (ميجا).

20. عدلي يemiş، رئيس بلدية نابلس السابق، وعمر هاشم رئيس الغرفة التجارية، ووفد من أعضاء المجلس البلدي.

15. ماجد فتياي، محافظ أريحا.

16. عدنان الحسيني،

وزير شؤون القدس ومحافظ محافظة القدس.

17. علا عوض، رئيسة الجهاز المركزي للإحصاء الفلسطيني ومثال زريق.

زوار روابي



21



22



23



21. مؤسسة التعاون.

22. د. أحمد مجدلاوي، وزير العمل الفلسطيني وعبد الكريم

ضراغمة، مدير عام التفتيش.

23. ستانلي جولد، الرئيس والمدير التنفيذي في شامروك القابضة

وفليس فردسون، الرئيسة التنفيذية في ميديا لاين.

Rawabi Visitors



24



26



27



25



28

رجل أعمال فلسطيني.

28. جيرالد ترمبلاي، رئيس بلدية مونترال، كريس جرينشيلدز، ممثل كندا لدى السلطة الفلسطينية وميشيل ليبلانك.

24. د. عزمي الشعيبي.

المفوض العام للإنتلاف من أجل النزاهة والمساءلة (أمان).

25. جمال سعيد، محافظ طولكرم ووفد من رجال الاعمال وأعضاء المجلس البلدي.

26. إتحاد الكتاب الفلسطينيين.

27. الحاج أديب البكري.

زوار روابي



29

30



31

32



32. الأمير د. فراس رعد، رئيس بعثة مكتب ممثل اللجنة
الرابعة، هندريك دنكر، مستشار البنية التحتية، عوض
دعيبس، سياسي ومستشار إعلامي.

29. فرودي مورنج،
ممثل برنامج الأمم المتحدة الانمائي (UNDP).
30. وجيه العطاري، رئيس بلدية عطارة، وعدد من أعضاء المجلس
البلدي.

31. أطباء ومحامون وصحفيون من السويد.

زوار روابي

Rawabi Visitors



33

34



35



36

33. وليد عساف،
وزير الزراعة.

34. محمود الهباش، وزير الأوقاف والشؤون الدينية، الشيخ خميس
عابدة، وكيل مساعد الوعظ والإرشاد، معتمد دقة، مدير عام المساجد.

35. حسن صالح، رئيس بلدية أريحا السابق ووفد من أعضاء المجلس
البلدي ورجال الأعمال.

36. جامعة كاليفورنيا في إيرفين.