

نشرة صيف
2013

روابي بيتي



600 شقة قد بيعت...
وعائلات روابي تتزايد



تأسيس مجلس بلدي
روابي الأول



بدء استقبال الطلبات
للمشاريع الاستثمارية في
المدينة

روابي
rowabi

سكن، عمل، حياة في المدينة الفلسطينية النموذجية الأولى



شركة بيتي للإستثمار العقاري والمطورة لمدينة روابي هي ثمرة شراكة إستراتيجية بين شركة مسار العالمية وشركة ديار القطرية.

وستضم روابي أكثر من 5 آلاف وحدة سكنية سيتم بناؤها وفق تسعة تصاميم مختلفة موزعة على 23 حياً سكنياً، تتيح لسكانها إمكانية الاختيار بين هذه التصاميم المختلفة للوحدات. كما وتمتاز روابي بتكامل مرافقها الحيوية حيث تضم المدينة إلى جانب الوحدات السكنية مركزاً تجارياً حديثاً، إضافة إلى سلسلة من المرافق الخدماتية والسياحية والدينية والثقافية والتعليمية والطبية منها فندق ومركز للمؤتمرات، مدارس عامة وخاصة، مرافق طبية، مساجد وكنيسة، إضافة إلى المساحات والحدائق الخضراء المنتشرة في أنحاء المدينة.

وسيلج عدد سكان المدينة في المراحل الأولى من عملية البناء حوالي 25 ألف نسمة، ولدى إكمال مراحل البناء سيصل عدد سكان هذه المدينة التي تمتاز بتصميماتها المبتكرة ومرافقها المتطورة والمجهزة بأفضل وسائل التكنولوجيا العالمية إلى أكثر من 40 ألف نسمة.



**شركة بيتي
للإستثمار العقاري**
روابي، فلسطين
+ (970) 2 294 7555
info@rawabi.ps
www.rawabi.ps

شاهد أعمال البناء من خلال «روابي مباشر» على مدار الساعة
www.rawabi.ps/cams.php



منظر جوي لمدينة روابي
www.rawabi.ps/panorama.php



مدينة تنبض بالحياة...

مع إطلالة شمس كل صباح، تروي أسنة الناس قصة مدينة عصرية، مدينة شيدتها أيدي فلسطينية، وتوجها العام 2013 بإنجازات عدة، أولها الانتهاء من بناء الحين الأولين صوان ومكمتة، واللذين أصبحا في مراحل التجهيزات النهائية، في ذات الوقت الذي بدأت فيه ملامح بنايات الحي الثالث، وروار، تكتسي بالحجر الأصفر اللامع.

ويستعد سكان المدينة الجديدة للانتقال لشققهم العام القادم، ليشكلوا نواة مجتمعا، وفي هذا العام أيضاً تم الإعلان عن تشكيل المجلس البلدي للمدينة، لتضع المدينة أولى خطاها على طريق رؤيتها العصرية، وتستقبل عامها السادس بالعديد من الإنجازات الجديدة.



حياة

عمل

سكن

روابي
نشرة صيف
2013

- | | | | |
|----|--|----|---|
| 15 | التكنولوجيا في روابي تواكب العالمية | 04 | تأسيس أول مجلس بلدي لمدينة فلسطينية جديدة تبنى وفق مخطط تنظيمي هيكلي |
| 16 | برنامج التعليم التعاوني: اكتساب للخبرة العملية وتوسيع للأفاق | 06 | وزير الحكم المحلي: تطلعاتنا ترنو لرؤية المجلس البلدي يبدأ أعماله في روابي |
| 17 | لطفى بشناق يغنى بابوبريت نداء الحرية... برعاية روابي | 07 | أعضاء مجلس روابي البلدي |
| 18 | الديار القطرية في زيارة للمدينة | 09 | وزير الخارجية الكندي يشيد بالجهود المبذولة في بناء مدينة فلسطينية جديدة |
| 20 | كلبة روابي البرية... قصة تجانس مع الطبيعة | 10 | 600 شقة بيعت... وعائلات روابي تتزايد |
| 21 | شباب فلسطيني الشتات يغرسون الأشجار في مدينة روابي | 12 | محافظ رام الله والبيرة في مدينة روابي |
| 21 | فوانيس رمضان.. | 14 | روابي بؤرة استثمارية حيوية وواعدة |
| 22 | علم فلسطين، يرفرف في سماء الوطن من قلب روابي | | |
| 23 | زوار روابي | | |

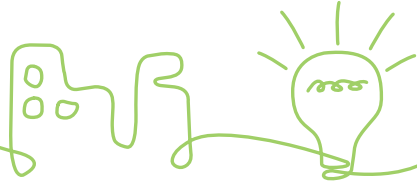
من فكرة... إلى مشروع...

تأسيس أول مجلس بلدي لمدينة فلسطينية جديدة تبنى وفق مخطط تنظيمي هيكلي



هذا وتم تكليف مجلس بلدي لإدارة أعمال البلدية، يضم في صفوفه أحد عشر عضواً من ذوي الخبرة والكفاءة، يمثلون المجتمعين المدني والأكاديمي والقطاع الخاص، إضافة إلى ممثلين عن القطاع العام من وزارات وهيئات مختلفة. وقد عقد المجلس اجتماعه الأول بحضور وزير الحكم المحلي الدكتور سائد الكوني، ورئيس بلدية روابي ماجد عبد الفتاح، وأعضاء المجلس البلدي. ومن المزمع أن يتم انتخاب مجلس بلدي جديد حال انتقال السكان للمدينة، حسب قانون انتخاب المجالس المحلية.

بعد أعوام من الجد والتعب والتخطيط، لتتبلور فكرة المدينة الجديدة، روابي، ويبدأ العاملون في تنفيذ هذه الفكرة التي بدت للبعض مستحيلة، وبينما اعتلت بنايات الأحياء الأولى تلال المنطقة، وزينت بأشكالها المختلفة، التي تبدو كتاج يلتف حول التلة، استطاعت المدينة أن تحصل على قرار استحداث بلدية لها، لتكون المدينة الأولى التي تحصل على قرار استحداث بلدية في فلسطين، قبل أن تكون مأهولة بالسكان.



إلى مدينة

رؤية البلدية

تهدف بلدية روابي إلى خلق أطر تنظيمية حديثة تنبع من القيم النموذجية التي أنشئت المدينة على أساسها بهدف تقديم أفضل الخدمات من خلال العمل مع لجان الأحياء التي سيتم تشكيلها من سكان المدينة، مجسدةً بذلك تجربةً حضاريةً وبيئةً عصرية. كما ستعمل البلدية بالتنسيق مع جميع الجهات بما فيها القرى والبلدات المجاورة، لاستكمال التخطيط للمراحل القادمة في حدود المدينة التنظيمية، والمكتملة للمرحلة الأولى من المدينة التي يجري العمل على إنشائها حالياً، والتي تضم 23 حياً سكنياً ومناطق تجارية بالإضافة إلى المرافق العامة.

دور اللجان المنبثقة عن البلدية

لجنة التنظيم المحلي: تضم كافة أعضاء المجلس البلدي برئاسة رئيس البلدية، وهي إحدى لجان المجلس البلدي الرئيسية والمسؤولة عن إتخاذ كافة التدابير الضرورية لتنفيذ ومراعاة أحكام قانون تنظيم المدن والقرى والأبنية أو أي مشروع مقدر، وأحكام أي نظام صدر وذي علاقة ومن واجباتها تحضير مخططات التنظيم الهيكلية والتفصيلية والتصديق على مخططات التقييم حسب مخططات التنظيم المقدرة وإصدار رخص الإعمار والأبنية، ومراقبة أعمال الإعمار والإنشاءات والتأكد من مطابقتها للشروط المرخصة وأحكام القانون، وكذلك إصدار إخطارات التنفيذ وتأمين تنفيذها، وتنظيم إنشاء الأبنية والطرق.

اللجنة المالية: تضم رئيس البلدية، نائب رئيس البلدية، منال زريق ومحاسب البلدية وهي جهة الإشراف على المعاملات المالية والحسابية للمجلس البلدي في إطار الإجراءات القانونية الهادفة إلى مراقبتها، كما ويقع على عاتقها واجب التحقق من مراعاة أحكام النظام المالي في تنظيم الحسابات وإدارتها بما يضمن المحافظة على أموال المجلس بمختلف أنواعها.

لجنة التوظيف: تضم رئيس البلدية، د.عمر زمو، سونيا الزبيدي وأمل مغربي. وهي اللجنة المسؤولة عن التنسيب للمجلس البلدي فيما يخص تعيين الموظفين وتعديل أوضاعهم وترفيعهم وإيفادهم.

لجنة العلاقات العامة: برئاسة الأنسة تامي رفيدي حيث تهدف إلى تعزيز أواصر التواصل مع المؤسسات الدولية والوطنية والمحلية واقتراح الأنشطة الهادفة لتطوير العلاقات الداخلية لسكان المدينة.

وتشكل خطوة استحداث بلدية روابي نقلةً نوعيةً في مراحل التطور التي شهدتها المدينة منذ أن أعلن رجل الأعمال الفلسطيني بشار المصري عن خطته لإنشائها نهاية العام 2007، مروراً بإبرام اتفاقية الشراكة مع الحكومة في العام 2008، وفي العام ذاته تم إبرام اتفاقية الشراكة الإستراتيجية مع شركة الديار القطرية للاستثمار العقاري، وقد تمّ الحصول على موافقة وزارة الحكم المحلي على الحدود التنظيمية للمدينة في نهاية 2008، وصولاً إلى مصادقة مجلس التنظيم الأعلى على المخطط الهيكلية التفصيلية في العام 2009، والمباشرة بأعمال البناء في الموقع في كانون الثاني من العام 2010، وفي العام 2012 تم شق طريق يصل روابي بالطريق الرئيسي الذي يقع على مقربة منها، كما وتم ربط المدينة بشبكة المياه الرئيسية، وبدأت أعمال بناء أول ثلاث مدارس لتخدم سكان المدينة. ومن المتوقع أن تبدأ مئات العائلات الفلسطينية بالسكن في المدينة بداية العام القادم.



من المقرر أن تقوم البلدية بتنسيق شؤون المدينة بالتعاون مع لجان الأحياء من أجل القيام بأدوارها التنموية والخدماتية في المجالات المختلفة، بالإضافة إلى التخطيط مع القرى والبلدات المجاورة والمؤسسات المختلفة من أجل استيفاء مراحل البناء القادمة للأحياء والمرافق العامة التي تمت تهيئتها لخدمة المدينة والمناطق المجاورة لها.



وزير الحكم المحلي: تطلعاتنا ترنو لرؤية المجلس البلدي يبدأ أعماله في روابي

أشاد وزير الحكم المحلي د. سائد الكوني بمدينة روابي والعاملين بها على الجهود والطاقة المبذولة من أجل توفير بيئة عصرية وحضرية متطورة لسكانها المستقبليين، وذلك في زيارته لمدينة روابي والتي شارك خلالها بالاجتماع الأول الذي يعقده المجلس البلدي للمدينة، بعد أن أعلن عن استحداثها.

وقد رافق الوزير في زيارته للمدينة الوكيل المساعد للشؤون الهندسية توفيق البديري، ومدير عام الحكم المحلي في رام الله صفوان الحلبي، ومدير عام التخطيط والتنظيم العمراني في الوزارة عزام الحجوج، وطاقم من المديرية، كان في استقبالهم رئيس مجلس بلدية روابي ماجد عبد الفتاح وأعضاء المجلس البلدي.

وبعد انتهاء الاجتماع، اصطحب عبد الفتاح الوزير الضيف والوفد المرافق في جولة تعريفية في المدينة، أبدى د. الكوني خلالها إعجابه بالمدينة والمرافق التي توفرها، وأضاف قائلاً: «لطالما كنا نترقب البدء بأعمال المجلس البلدي لمدينة روابي، وإننا نعتبر هذه اللحظة لحظة تاريخية، كون البلدية ستكون الأولى التي تستحدث لمدينة تبنى وفق مخطط هيكل وأسس عصرية تجسد الشراكة الحقيقية بين القطاعين الخاص والعام، وهو ما تم ترجمته على أرض الواقع بعلاقات تعاون وتفاهم مشتركة بين المواطنين والمجالس المحلية والوزارة».



أعضاء المجلس البلدي بلدية روابي

ماجد عبدالفتاح، رئيس البلدية

عمل في مجال التنمية المجتمعية منذ تخرجه من جامعة بيرزيت في نهاية الثمانينات، وشارك في تأسيس العديد من المؤسسات المجتمعية والشبابية. ويعد خبيراً في مجال التخطيط الاستراتيجي والبناء المؤسسي. شغل في السنوات الأربع الأخيرة منصب مدير التخطيط والعلاقات الدولية في جمعية الهلال الأحمر الفلسطيني ومستشاراً لها في نفس المجال، وأدار قبل ذلك برامج التنمية البشرية في مؤسسة التعاون، وعمل مديراً لبرنامج مكافحة الفقر في برنامج الأمم المتحدة الإنمائي، ويشغل عضوية الهيئة الإدارية لجمعية "فلسطين تستحق" وجمعية الهلال الأحمر الفلسطيني فرع رام الله. حاصل على درجة الماجستير في السياسات الاجتماعية الدولية من جامعة بيرمنغهام - إنجلترا.



عيسى قسيس، نائب رئيس البلدية

يشغل حالياً منصب الرئيس التنفيذي لشركة فلسطين لتمويل الرهن العقاري، وعضو في مجلس إدارة سلطة النقد، عضو في المجلس الاستشاري للاسكان في وزارة الأشغال العامة والإسكان، عضو اللجنة الفرعية للسكن الملائم، كما ويشغل منصب عضو في عدة مجالس إدارة لشركات فلسطينية. حاصل على درجة الماجستير في إدارة الأعمال التنفيذية الدولية من الولايات المتحدة الأمريكية Kellogg School of Management.



منال زريق

سيدة أعمال، وتتنوّأ العديد من المناصب الرفيعة في عالم المال والأعمال منها منصب مدير عام شركة مسار العالمية، وعضو مؤسس ونائبة رئيس مجلس إدارة منتدى سيدات الأعمال، كما أنها عضو في عدة مجالس إدارة لشركات فلسطينية خاصة وعامة. وحاصلة على جائزة التمكين الاقتصادي العالمية لعام 2013.



د. عمر زمو

رئيس دائرة الهندسة المدنية في جامعة بيرزيت ورئيس لجنة برنامج التعليم التعاوني، وخبير في عدة مجالات منها الهندسة البيئية، معالجة المياه العادمة وإعادة استخدامها والنفايات الصلبة والهيدرولوجيا. حاصل على شهادة الدكتوراة في الهندسة البيئية من Wageningen University، هولندا.



سونيا الزبيدي

تشغل حالياً منصب مدير دائرة التنظيم والتخطيط العمراني في مديرية الحكم المحلي في محافظة رام الله والبيرة، بدأت مشوارها المهني في الوزارة كمهندسة من ثم تمت ترقيتها لمنصب رئيس قسم التخطيط ولاحقاً مدير الدائرة في الوزارة. شاركت في العديد من المؤتمرات وورشات العمل الدولية والمحلية. الزبيدي حاصل على درجة البكالوريوس في الهندسة المعمارية.



د. باسم الريماوي

يشغل حالياً منصب مدير عام الرعاية الأولية والصحة العامة في محافظة رام الله والبيرة، لديه خبرة 30 عاماً في مجال الطب. حاصل د. الريماوي على شهادة الماجستير في طب الطوارئ من جامعة لينكوبنج في السويد عام 2001، وشهادة البكالوريوس في الطب العام من جامعة كلوج نابوكا في رومانيا عام 1983.



أمل المغربي

شريكة في مكتب المغربي للاستشارات الهندسية، ورئيسة مجلس إدارة منتدى سيدات الأعمال الفلسطينيات في دورته الحالية. عملت كمستشارة للعديد من الإدارات والشركات الهامة في المنطقة، كما عملت في بلدية دير دوان بمجال الاستشارات الهندسية لعدة سنوات. وهي عضو في نقابة المهندسين. وعضو في جمعية المهندسين المعماريين. وحاصلة على درجة الهندسة المعمارية من الجامعة الأردنية.



راسم كمال

شريك رئيسي في مكتب كمال ومشاركوه للمحاماة، مستشار قانوني لعدد كبير من الشركات والمؤسسات الوطنية والدولية، من مؤسسي وعضو مجلس إدارة الجمعية الفلسطينية للسكن اللائم- سكن. خبير متخصص في مجال اتحاد الملاك وإدارة المرافق والأجزاء المشتركة في المباني والأحياء. حاصل على درجة الماجستير في القانون من جامعة سان فرانسيسكو، كاليفورنيا، الولايات المتحدة الأمريكية.



تامر رفيدي

ناشطة سياسية وشبابية قامت بالعديد من الأعمال التطوعية والمجتمعية، تعمل حالياً في مركز المرأة للإرشاد القانوني والاجتماعي كما وعملت سابقاً في مؤسسة ياسر عرفات كمدير برامج، ومستشار خاص لتحالف السلام الفلسطيني، ومسؤولة علاقات عامة ومنسق مشاريع للجان شؤون المرأة. حاصلة على ماجستير في الدراسات الدولية من جامعة بيرزيت.



أيوب عليان

يشغل منصب مدير التربية والتعليم لمحافظة رام الله والبيرة، لديه خبرة تزيد عن 20 عاماً في قطاع التربية والتعليم. حصل عليان على درجة البكالوريوس في الرياضيات من جامعة القدس-أبوديس، ودرجة الماجستير في الرياضيات من نفس الجامعة، بالإضافة إلى العديد من الدورات في مجال الإدارة والتخطيط الإداري وعدد من الدورات في مجال التخطيط الاستراتيجي.



إسلام عبد الجابر

لديه خبرة تزيد عن 20 عاماً اكتسبها من العمل في مجال الإشراف والمقاولات في كبرى الشركات الأردنية، وفي عام 1996 عمل في مجال الاستشارات الهندسية والمقاولات في رام الله ومن ثم انتقل للعمل في وزارة الأشغال العامة والإسكان وكذلك مدير أشغال مديرية رام الله والبيرة ومحافظة سلفيت، وقام بأعمال مدير عام الطرق في الوزارة. السيد عبد الجابر حاصل على بكالوريوس الهندسة المدنية من جامعة دمشق عام 1989.



وزير الخارجية الكندي يشيد بالجهود المبذولة في بناء مدينة فلسطينية جديدة



قام وزير خارجية كندا، جون بيرد، بزيارة مدينة روابي يرافقه وفد رفيع المستوى، شمل ممثلة كندا لدى دولة فلسطين كاثرين فبرية- فريشت. هذا وتخلل الزيارة جولة ميدانية في المدينة، ولقاء مع بشار المصري، رئيس مجلس إدارة شركة مسار العالمية والمطور لمدينة روابي بهدف الاطلاع على آخر تطورات المشروع الاستثماري الأكبر في فلسطين.

هذا وشملت الجولة زيارة للمركز التجاري، الأحياء السكنية، والمرافق العامة في المدينة. كما واطلع بيرد على وتيرة البناء المتسارعة في المدينة وناقش أهمية المشروع في خلق فرص عمل جديدة ودعم الاقتصاد الفلسطيني. كما وتجول الوزير في أروقة صالة عرض مدينة روابي واطلع على أسعار الشقق وآليات الدفع لا سيما مع وجود عدد من البنوك العاملة في فلسطين هناك والتي تقدم خدماتها للراغبين بشراء شققهم في روابي. وبدوره قال بشار المصري: "إن هذه الزيارة تأتي ضمن الزخم الإعلامي العالمي الذي تلقاه مدينة روابي عالمياً، وتأكيد على أهميتها في تجسيد قدرة الشعب الفلسطيني على التغيير والاستمرار في البناء رغم الظروف السياسية والاقتصادية الصعبة".

وبدوره أعرب بيرد عن أعجابه الشديد بالمدينة والتخطيط العالي الظاهر في المخطط التنظيمي الهيكلي، البنية التحتية، والمباني؛ الأمر الذي من شأنه أن يوفر حياة مميزة لسكان المدينة المستقبليين.



بعد جهد كبير في العمل والبناء من أجل إنجاز المدينة الفلسطينية الجديدة الأولى، وبعد أربع سنوات من العمل المتواصل في مواقع البناء في حرارة الصيف وبرد الشتاء، ويتفوق كبير، أنهى العاملون في مدينة روابي العمل في الأحياء الأولى صوان ومكمتة، والتي باتت بحاجة إلى اللمسات الأخيرة في التشطيبات الداخلية.

وبجهد العاملين في المدينة، تحولت من فكرة وحلم، إلى مجموعة بنايات سكنية قائمة حالياً على أرض الواقع، ومركز تجاري يعد بأكثر من ثلثيه، وبلدية حددت هوية المدينة الجديدة.

600 شقة بيعت... وعائلات روابي تتزايد

نعال وشوف

والمقاهي والجلسات الرائعة في باحاته وبين أروقته، وسيصطحب السكان أطفالهم إلى مدارس روابي التي تم تصميمها على أيدي مهندسين فلسطينيين متميزين بالاستعانة بالخبرات العالمية في مجال بناء المدارس المتطورة بمرافق ترقى لاحتياجات وتطلعات أطفال القرن الحديث.

وسيخصص أطفال روابي المستقبلون جزءاً من وقتهم للاستمتاع بالطبيعة الساحرة والملاهي والملاعب المختلفة في وسط الحي السكني، ومشاهدة أفلامهم المفضلة في دور السينما في المركز التجاري، كما ستستمتع العائلات الشابة بالتنزه في منطقة وادينا، وحضور العروض المسرحية والاحتفالات التي ستقام في المدينة.

وينتظر سكان روابي بفارغ الصبر تلك اللحظة التي يصبحون فيها سكاناً في مدينتهم الجديدة، لينشاركوا هذه اللحظات الجميلة سوية.

وقد تميزت هذه العائلات باختيارها للشقق السكنية التي تناسبها من بين ما تقدمه روابي من مساحات متنوعة وإطلالات مختلفة ومتميزة، وميزات تحملها الشقق السكنية من حدائق مختلفة المساحة وتراسات متعددة، ومن العائلات من حازت شقة بمساحات

”وثاني 200 شقة قريباً والجاي أكثر بكثير“

كبيرة، ومنهم من حصل على شقة بمساحة متوسطة أو صغيرة، بحيث تتناسب مع احتياجاتهم المتنوعة. ومن المتوقع أن تدب الروح في المدينة مع انتقال سكانها إليها خلال العام القادم 2014، والذين سيعملون في مركزها التجاري الذي سيكون ثلثه الأولان جاهزين بمحلاتهما التجارية ومطاعمهما

وقد اختار سكان الحيين السكنيين الأولين شققهم السكنية بمساعدة فريق متمرس من موظفي المبيعات في المدينة، ومشاركة فريق هندسي متخصص في اختيار التشطيبات الداخلية لمنازلهم، لتكون كما يرغبون.

وبهذا يكون مجتمع المدينة الجديدة بدأ بالتبلور، نواته أكثر من ستمائة شقة سكنية، يستعد سكانها للانتقال للمدينة في العام القادم، عائلات تنوعت لتشمل سكاناً من كافة بقاع الوطن، من أقصى شماله إلى جنوبه، يتعارفون في إطار المدينة الجديدة، ويكونون مجتمعاً فلسطينياً متجانساً، منهم أزواج شابة تبدأ مع روابي حياتها الأسرية، ومنهم عائلات كبيرة أصبح أبناؤها في سن الشباب ويبحثون عن فرصة لحياة مميزة، ومنهم تلك الأسر التي تضم روح المدينة، أطفال لم تتجاوز أعمارهم الثمانية عشر ربيعاً، يحملون بمناطق يلهون بها ويمارسون مهاراتهم المختلفة، وهو ما يجدونه وسط أحياء المدينة وفي مرافقها المتنوعة.



خلال زيارته لمدينة روابي د. غنام، محافظ رام الله والبيرة: هذه المدينة مفخرة للفلسطينيين

رام الله: اعتبرت محافظ رام الله والبيرة د. ليل غنام أن القطاع الخاص هو الذراع الأيمن للسلطة الفلسطينية، مشيدة بالقدرات والإبداعات النموذجية الفلسطينية والتي تعتبر شوكة في حلق الإحتلال الذي يسعى لتحطيم كل ما يحافظ على هويتنا وثقافتنا، مشيرة أننا لا نملك الموارد الطبيعية إلا أننا نعول على العقول الثيرة والخبرات البشرية الفلسطينية التي ساهمت في بناء الكثير من اقتصاديات ومجتمعات العالم.

جاء ذلك خلال زيارته لمدينة روابي يرافقه العقيد معاوية ضراغمة مدير الدفاع المدني في رام الله والبيرة، ونائب مدير شرطة رام الله والبيرة المقدم بشار البرغوثي، إضافة لوفد من الإداريين في المحافظة والأجهزة الأمنية، وتعتبر هذه الزيارة الأولى من نوعها بعد استحداث بلدية روابي وكان باستقبالها ماجد عبد الفتاح رئيس البلدية وأعضاؤها.

وشاركت د. غنام في الاجتماع الدوري للبلدية وناقشت مع أعضاء المجلس البلدي مواضيع متعددة ترأسها تحديد سبل التعاون بين المحافظة والبلدية، لإدارة الموارد وتقديم الخدمات الملائمة بالمستوى المطلوب وآليات التعاون مع الأجهزة الأمنية لبسط الأمان وتلبية حاجات المواطنين فور انتقالهم للسكن في المدينة. وقد تخللت الزيارة أيضاً جولة تعريفية للمحافظ بأهم مرافق المدينة كالمركز التجاري والأحياء السكنية التي شارفت على الانتهاء والمرافق العامة.

وأثنت د. غنام على كفاءة المجلس البلدي الجديد قائلة: «إن أعضاء مجلس بلدي روابي هم أيضاً من الكفاءات المهمة في الوطن وأنا على ثقة أنهم سيقدمون الكثير من أجل تأسيس بلدية روابي». كما وأعربت عن إعجابها الشديد بالمدينة والتخطيط العمراني المتبع، والرؤية الحضرية التي بُنيت على أساسها، كما وأكدت على الدور الاقتصادي المهم الذي تجسده مدينة روابي عبر خلق فرص عمل لأعداد كبيرة من الشباب الفلسطيني حيث قالت: «إن هذه المدينة مفخرة للفلسطينيين لعدة جوانب أهمها توظيف أعداد كبيرة من الشباب الفلسطيني والذي أظهر أنه قادر على ابتكار ما هو جديد وتسخير التكنولوجيا من أجل إنجاح مدينة روابي».



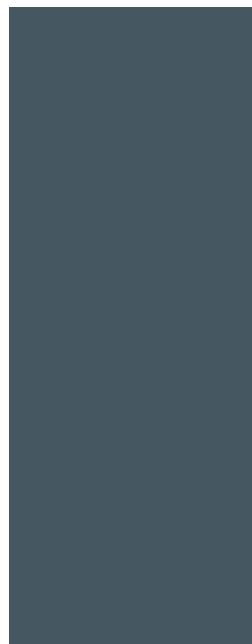


والتقت المحافظ مع بشار المصري حيث أشادت بجهوده المتميزة في الإستثمارات لصالح شعبنا، مركزة على الأيدي العاملة الفلسطينية التي يتم جذبها بأعداد هائلة ما يساهم في التخفيض من البطالة، معتبرة تركيز روابي وتأكيدهم الدائم على استخدام المنتج والأيدي العاملة الفلسطينية لهو مفخرة لروابي ولكل فلسطيني، وإنه من خلال إبداعاتنا على كافة المجالات نثبت للإحتلال أننا شعب لا يقهر.

من جهته قال رئيس بلدية روابي، ماجد عبد الفتاح: «إن هذه الزيارة ستشكل أساس نواة العمل المشترك ما بين محافظة رام الله والبيرة وبلدية روابي، الأمر الذي سيسهم في تقديم خدمات أفضل لسكان المدينة الجدد وسيعزز من عمل مجلس بلدي روابي».

مركز الشرطة والدفاع المدني

هذا وقد شمل برنامج عطوفة د. غنام، جولة ميدانية تفصيلية اطلعت عبرها على أهم مرافق المدينة من مركز تجاري، أحياء سكنية، المسرح الخارجي والمناطق الخضراء، إضافة لجولة تعريفية في صالة العرض للاطلاع على المجسمات الخاصة بالمباني والأحياء الأولى ومبنى البلدية والجامع. هذا وتعرفت د. غنام على أهم مزايا الشقق في مدينة روابي والتشطيبات الداخلية المتاحة والتي تعد من أجود الأنواع العالمية. كما وناقش الحضور إمكانيات البدء بالتأسيس لمركز الشرطة الخاص بالمدينة ومركز الدفاع المدني والمواقع المقترحة إضافة لتصاميم المباني ولتتماشى مع الرؤية الحضرية للمدينة واحتياجات السكان من أجل ضمان السلامة لهم من أول يوم ينتقلون فيه لمدينتهم الجديدة.



روابي بؤرة استثمارية حيوية وواعدة:

بدء استقبال
الطلبات للمشاريع
الاستثمارية في المدينة

منذ اليوم الذي تم فيه الإعلان عن روابي والطلبات تنهمر من أجل تقديم عروض استثمارية وأفكار تجارية لتحيا المدينة الجديدة، وبعد أن أعلن فريق العمل المسؤول عن المناطق التجارية في المدينة فتح باب استقبال الطلبات الاستثمارية في المدينة بدأ أصحاب الأعمال التجارية الذين يتطلعون للاستثمار في المدينة بالتوافد على الدائرة المختصة لبروا مدى إمكانية إنشاء أعمال تجارية واستثمارية جديدة ومبتكرة.

وتتنوع الفرص الاستثمارية في المدينة لتشمل محال تجارية للبيع بالتجزئة ولأهم الماركات العالية، وعدد من المقاهي والمطاعم، ومكاتب بمساحات مختلفة. ولأن القائمين على المدينة يتطلعون لإيجاد فرص العمل المناسبة لسكانها، ستوفر مدينة روابي ما بين 3,000 - 5,000 فرصة عمل في قطاعات متعددة، من ضمنها قطاع الاتصالات وتكنولوجيا المعلومات والخدمات، عدا عن الأعمال التجارية الأخرى.

ولأن روابي لا تقدم فقط مفهوم مدينة للسكن فقط بل تركز على ثلاث محاور أساسية، سكن، عمل، حياة عمد القائمون على المدينة على توفير البيئة اللوجستية والفنية لتكون روابي مرتع عدد من الاستثمارات في عدة مجالات وفي مختلف القطاعات، لتحل الرؤيا الاقتصادية والاستثمارية في روابي

موقعاً هاماً، من المقرر أن تشمل المدينة مرافق متعددة تشمل مباني للمكاتب والمحلات التجارية ومطاعم ومقاهي وفندقاً، إضافة إلى ثلاث دور للسينما ومركز ثقافي ومسرح داخلي، وقاعة مؤتمرات؛ وبالتالي فإن تحديد هوية المشاريع التجارية التي سيتم الموافقة على تنفيذها ستأخذ بعين الاعتبار متطلبات السكان، خلق فرص عمل، إضافة لتماشيها ورؤية المدينة الفلسطينية الأولى التي تبنى وفق مخطط تنظيمي هيكلي.

لارسال أفكار مشاريع تجارية جديدة، الرجاء متابعة الرابط التالي:

www.rawabi.ps/ar/business_form.php



التكنولوجيا في روابي توابك العالمية

نظام التحكم بشبكة المياه المركزية وأنظمة الري في المدينة. وتستخدم في نظام الحماية من السرقة ومتابعة المكاتب والمحال في المناطق التجارية.

وقد وظفت مدينة روابي التقنية هذه في قطاع الأعمال في المركز التجاري للمدينة بمؤسساته وشركاته ومكاتبه، وذلك عن طريق، مركز المعلومات الذي يحفظ المعلومات من الضياع ويضمن عدم انقطاع الاتصال، كما يتيح للشركات المتواجدة في المدينة تقديم خدمات نوعية باستخدام بنية تحتية مميزة، مثل: البريد الإلكتروني واستضافة المواقع، البث التلفزيوني عبر الإنترنت ما يعرف بـ (IPTV)، والبرمجيات كخدمة أو ما يعرف بـ (SaaS) وتمتاز بسهولة الوصول عند توافر الإنترنت، وسهولة الصيانة والأمان، والخدمات الواقعية، والخدم المخصص لاستضافة المواقع الإلكترونية والذي يساهم في إدارة المواقع.

ستساهم هذه التحديثات المضافة إلى البنية التحتية في مدينة روابي، بجعل الحياة أكثر سهولة والتمكن من التوصل إلى المرافق المتنوعة التي توفرها المدينة، لتحقيق بذلك الرؤية العصرية التي يرغب بها القاطنون على المدينة.

الشركات بعضها البعض، فيما يعرف بخدمة (VPN) والتي توفر للشركات نطاق اتصال بالفروع تصل سرعته إلى 10 جيجا.

ومن الجدير بالذكر الدور الهام الذي تلعبه هذه التقنية في مركز المتابعة الخاص بروابي، إذ تتركز مهمة المركز على الدعم الفني عبر طواقم المهندسين والفنيين الذين يعملون على مدار الساعة لمتابعة أنظمة اكتشاف الحريق واستمرارية عمل شبكات البنية التحتية المختلفة ونظم التحكم لتخفيض استهلاك الطاقة في المرافق العامة في المدينة، ومتابعة مسار الحل لأي مشكلة بوقت مبكر.

وتساهم التقنية المستخدمة في المدينة بالعديد من المهام من ضمنها، النظام المتطور لاكتشاف الحرائق المبني على العديد من المجسات الحرارية والغاز والدخان والمرتبطة بأجهزة إنذار تتصل بشكل مباشر مع الطواقم المختصة ومركز المعلومات الخاص بروابي، ليتم التحكم بالحريق وإطفائه في الوقت المناسب ما يقلل الخسائر إلى أدنى حد ممكن، إضافة إلى نظام اكتشاف تسريب الغاز، الذي يلزم في حال كان الغاز السبب في الحريق ما يمكن النظام من فصل مصدر الغاز عن الحريق بشكل مباشر. كما وتشمل

لقد أصبحت الرؤية الحضرية لمدينة روابي هي الهوية المميزة لها، بعد أن غدت مهمة العاملين فيها السعي وراء كل التفاصيل لإتقانها وفق الرؤية المطلوبة، لتوفر لسكانها المتعة الحقيقية في الحياة الرغيدة والسهلة، ومنها أن القاطنين على المدينة لم يغفلوا عن دمج أحدث ما توصلت إليه التكنولوجيا في مجالات متعددة مع بناء المدينة الحديثة ليوفروا الخدمة الميسرة لسكان المدينة.

وقد تم تصميم البنية التحتية لمدينة روابي بطرق متطورة وحديثة لتوافق رؤيتها العصرية، بما في ذلك الخدمات المتعددة التي تم توفيرها وتقنيات عالية، فكانت أنابيب توصيل المياه والغاز والألياف الضوئية للإنترنت، والهاتف، وكوابل الساتلايت أسفل أرصفة الشوارع.

وتعتبر تقنية الألياف الضوئية (خطوط الفايبر) من الخدمات المميزة التي طرحتها التكنولوجيا العالمية في نظم الاتصالات الحديثة للبنية التحتية، إذ تمتاز بعمرها الافتراضي الطويل الذي قد يصل إلى 50 عاماً على الأقل، وسرعتها العالية للتحميل والتي تتعدى المدة جيجا، كما وتدعم تحميل العديد من الخدمات مثل: اتصال التلفاز والقنوات الفضائية وربط فروع



برنامج التعليم التعاوني: اكتساب للخبرة العملية وتوسيع الآفاق

لأول مرة في فلسطين والمنطقة العربية يتم العمل ببرنامج التعليم التعاوني، برنامج يساعد الطلبة في اتخاذ الخطوة الأولى نحو سوق العمل، أثناء سنوات الدراسة الجامعية، من خلال تنسيق الفصول الدراسية مع فصول أخرى للعمل، ليدمجوا بذلك بين التعليم والخبرة العملية والتدريب. ويشمل البرنامج طلاباً من كلية الهندسة وكلية تكنولوجيا المعلومات وكلية الأعمال والاقتصاد في جامعة بيرزيت.

ويهدف البرنامج إلى تحسين نوعية التعليم في المنطقة من خلال السماح للطلبة بدراسة سوق العمل أثناء التعليم وهو ما يمكنهم من مقابلة حالات واقعية تعكس ما يتم تدريسه في الكتب الجامعية، بالطبع تسهل هذه التجربة على الطلبة الانتقال السلس من الحياة الجامعية إلى حياة العمل والوظيفة وتحمل المسؤولية، والتفاعل وتقديم أرائهم والمشاركة باقتراحاتهم المتنوعة، والتعامل ضمن الإطار الوظيفي وبيئة العمل الحقيقي. بالإضافة إلى أن البرنامج عمل على تشجيع القطاع الخاص لتحمل مسؤوليته الاجتماعية تجاه التعليم في فلسطين.

وفي هذا الإطار كانت مدينة روابي جزءاً أساسياً في المشروع الذي أطلقته شركة مسار العالمية من خلال احتضان عدد من الطلبة من تخصصات مختلفة في عدد من شركاتها، وكان أن عمل عدد من موظفي الشركة مسبقاً على عقد أربع ورش عمل مع طلاب جامعة بيرزيت خلال شهر آذار من هذا العام لتدريبهم على كيفية إعداد سيرتهم الذاتية، وتدريبهم على إجراء مقابلات العمل وتأسيسهم استعداداً للانخراط بسوق العمل.

ويكتسب الطلبة المشاركون في البرنامج العديد من المهارات الوظيفية والعملية لتعزيز نظرتهم الشمولية على موضوع التخصص الذي يرغبون به، وتمكينهم من الاطلاع على المسارات الوظيفية المختلفة في إطار عملهم لاختيار الوظيفة المناسبة، للتمكن من اكتساب المهارات الأساسية في الحياة الوظيفية كإرسال الرسائل الرسمية والإلمام بالقوانين الوظيفية.

ومن ناحية أخرى ستساهم هذه المشاركة في إعطاء الطلبة خبرة عملية ذات صلة مباشرة بدراساتهم الأكاديمية تمتد على اثني عشر شهراً، بينما يحققون فيها دخلاً مالياً. كما وتعزز المشاركة في هذه الفرصة خلق شبكة قوية من العلاقات مع المهنيين



على ترتيب أولوياتي والالتزام بأوقات الدوام وأوقات تسليم المهام، بالإضافة إلى تطوير إمكانية العمل تحت الضغط والتعامل مع العديد من الزبائن الذين يأتون بأعداد كبيرة إلى المدينة، أما فيما يتعلق بتخصصه في التسويق، فيضيف الساحلي: "لقد أغنتني خبرتي في العمل في صالة العرض وطورت مهارات التواصل لدي، فبت أتحدى بمهارة الصبر في التعامل مع الزبون وإمكانية إقناعه، ودراسة ومعرفة الخيارات الأنسب له، وقد نجحت في حجز أكثر من شقة مما أثر بشكل إيجابي علي".

وطالبة الهندسة الميكانيكية مرام أبو حمد، والتي اشتركت في البرنامج عن طريق الصدفة، حيث أنها سجلت فيه باعتباره عملاً تعاونياً، لتكتشف عند المقابلة مع الشركة أنه برنامج كامل يهدف للتنسيق بين التعليم والعمل في الجامعة، تقول: "لقد ارتبكت حين علمت أنه ربما يضطرني للتأخر عاماً كاملاً عن التخرج سيما وأني حولت من كلية العلوم إلى الهندسة وأكبر زملائي في تخصصي الجديد، إلا أنني وبعد الاستشارة قررت الالتحاق به، ولم أندم، فالمهندس الذي أعمل معه منحني خبرة واسعة في أمور كثيرة أولها أنه قدم لي شرحاً مفصلاً عما تعنيه الهندسة الميكانيكية في سوق العمل عامة وفي روابي خاصة، وتعلمت منه كيفية قراءة المخططات وعكسها على أرض الواقع، وأقوم بمساعدته بإعداد التقارير اليومية والمراسلات التي تتم مع المهندسين في الموقع".

في المجالات المتعلقة بدراساتهم وتعزيز الثقة بالنفس، بما يمنحهم فرصة أكبر لدخول سوق العمل بعد التخرج. وسيحصل الطلبة المشاركون في هذا البرنامج على شهادات إنجاز في نهاية البرنامج بالإضافة إلى إيضاح ذلك في الشهادة الجامعية الرسمية.

وفي روابي فإن الطلبة المتواجدين بالموقع يشاركون كل يوم موظفي المدينة الجديدة في العمل والجهد ليتشاركوا الخبرات ويعيشوا في هذه التجربة الحديثة، وقد كان لنا هذا اللقاء بمجموعة منهم، فطالبة إدارة الأعمال نيرمين قداح، والتي تتولى حالياً أمور التنسيق بين الشركة وطلاب جامعتها المشاركين في البرنامج، تقول: "إضافة إلى مهمة التنسيق، أولاني المسؤول عني مهام متعددة من ضمنها التخطيط لمشاريع متنوعة، وتحضير تقارير يومية عن مواضيع مختلفة تتعلق بسوق العمل في مدينة روابي، وأنا مسرورة جداً لأنني منحت فرصة الاشتراك في البرنامج ما جعلني أعيش يومياً حياة الموظفين، ومن خلال كسب الخبرة العملية التي ستدعم سيرتي الذاتية وتيسر لي أمور البحث عن وظيفة في المستقبل".

من جهته، أوضح داوود الساحلي، طالب في سنته الثالثة بتخصص التسويق، والذي بدأ دوامه منذ شهر ونصف ضمن برنامج التعليم التعاوني في صالة العرض لمدينة روابي، وعن تجربته يقول داوود: "بشكل عام، أرى أن العمل هنا ساعدني في القدرة



لطف في شناق يغني باوبريت نداء الحرية... برعاية روائي

أهمية الفن في إيصال قضية الأسرى للعالم أجمع، وعن أهمية التضامن مع الأسرى الذين ضحوا بعمرهم وفرحتهم بوجودهم بالقرب من أهليهم من أجل الوطن وأبنائه، مشيراً إلى قدرات الشعب الفلسطيني في التحمل والصبر حيث استشهد بالأسرى المضربين في الطعام والذين أجهدوا أنفسهم وأجسادهم لنصرة قضيتهم، داعياً إلى ضرورة الوقوف إلى جانبهم ودعمهم والتضامن معهم.

من جهته، أشار بشار المصري، أن رعاية روائي للأوبريت تنبع من أهميته على الجبهتين السياسية والإنسانية، سيما وأن أسرانا البواسل قد ناضلوا من أجل توفير الحياة الكريمة للشعب الفلسطيني وقد دفعوا حياتهم وشبابهم ثمناً لذلك، وأضاف: "ها قد حان الوقت ليدعم الجميع هذه القضية على مختلف الأصعدة باستخدام كافة الأدوات المتاحة، وإننا نأمل أن تصل قضية الأسرى وما يعانونه في أسرهم إلى كل بيت في العالم، واللغة القادرة على ذلك هي الموسيقى والفن، ونرى أن هذا العمل سيساهم بذلك، ونطمح لأن نسهم ولو بشكل بسيط بتحريك هذا الملف والسير قدماً نحو حلمنا بتحرير أسرانا البواسل".

هذا وأثناء زيارته لفلسطين قام الفنان لطفي بشناق بزيارة مدينة روائي واطلع على أهم مرافق المدينة الجديدة والذي بدوره أكد على روعتها وجمالها وأبدى إعجابه الشديد باهتمام القائمون عليها بالثقافة وأحياءها وذلك عبر خلق مرافق ثقافية تطمح لتعزيز الفن، الثقافة الانسانية بمختلف جوانبها، والموسيقى.

كما أنه من إدراك القائمين على المدينة الفلسطينية الجديدة بأن للشباب دورهم الفاعل والمركزي الهام على الساحة الفلسطينية، وبينما نعلم جميعاً مدى تعلق الشباب بالموسيقى والفنون فقد كانت رعاية هذا العمل جزءاً من التوجه للشباب الفلسطيني لتحفيزهم على المشاركة في قضيتهم، لا سيما دعم الأسرى.

وقد شارك في الحفل عدد من الفنانين العرب والفلسطينيين، الذين أنعشوا الحفل ومنحوه رونقه الخاص بمشاركاتهم المتنوعة، وكان على رأسهم الفنان التونسي لطفي بشناق الذي شارك بالعديد من الأعمال الشعرية والغنائية التي ألهمت الجماهير الحاضرة دفعة واحدة بما بثته من مشاعر وطنية عميقة. كما شاركت في الحفل الفنانة الفلسطينية دلال أبو أمنة بصوتها الراقي وأغانيها الرائعة المليئة بالمشاعر الإنسانية والوطنية.

وتخلل الأوبريت سكتشات مسرحية وعروض راقصة، وإذ أنه تم تقديم الأوبريت لدعم قضية الأسرى وتوجيه أنظار العالم نحوها، فإن حضورهم كان جلياً في كل ركن من أركان قصر رام الله الثقافي موقع الحدث، من خلال وجود مجسمات ترتدي لباس الأسرى وتحمل أسماء وصور بعضهم، وتروي قصصهم، ومن خلال تقديم عدد من القصص والمسرحيات التي تتحدث عن قضية الأسرى، وارتداء أزياء الأسرى وتكبير الأيدي.

وكان وزير شؤون الأسرى والمحررين عيسى قراقع قد افتتح الأوبريت بكلمة خاصة له، تحدث فيها عن

من نبع الشعر وأصاله الفن لطلما اغترفنا، ننسج أهازيج تراثية نلخص بها تاريخنا الطويل، صراعاتنا، وأفراحنا، نعزف فيها ألحاننا وأحزاننا، ونحكي قصصاً ألت بشعبنا لنحفظها في سجلات التاريخ الممتلئة، ولأن الفن بشعره وموسيقاه وألحانه ورسومه، طالما كان اللغة التي تربط الحاضر بالماضي والشرق بالغرب، اللغة العالمية التي لا يمكن أن يعجز شخص عن فهمها، كان استغلالنا لها.

منذ القدم، والفلسطينيون يستخدمون أغانيهم وأهازيجهم، تارة ليردودوا لعروس غادرت بيت والدها، وتارة أخرى ليودعوا شهيداً ضحى من أجل بلده، أو ليصبروا أنفسهم ويرفعوا همهم عالياً، فيصل صوتهم للعالم أجمع بلغة بسيطة وسلسة تدخل القلوب قبل العقول وتعبر عن قضية مليئة بالحالات الإنسانية، ولهذا كانت محاولات الاحتلال الرامية إلى سلب الفلسطينيين هذه الهوية الثقافية المهمة ومنعهم من تطويرها.

ولهذا فقد رعت مدينة روائي أوبريت "نداء الحرية"، والذي قامت وزارة شؤون الأسرى والمحررين بالاشتراك مع الجمعية الفلسطينية للشؤون الدولية لاطلاقه، وذلك دعماً للأسرى الذين ضحوا بسني حياتهم من أجل وطنهم وشعبهم. ومن واقع إدراك مدينة روائي لأهمية الفنون والموسيقى كثقافة وأداة قادرة على خلق لغة تواصل قوية تجمع العالم أجمع على كلمة واحدة لتوصل لهم رسالة الأسرى وقصصهم ومعاناتهم اليومية في مواجهة السجن الإسرائيلي،



الديار القطرية في زيارة للمدينة

إلى فلسطين لمثلي الشركة، زيارة خاصة إلى القدس الشريف، وإلى المسجد الأقصى المبارك، والتجول في ساحاته، وحارات القدس القديمة، والمرافق الدينية التي تعج بها تلك المدينة المقدسة.

وتُعد شركة الديار القطرية الشريك الاستراتيجي في مشروع مدينة روابي إلى جانب شركة مسار العالمية، لتخرج شركة بيتي للاستثمار العقاري المنفذة لمدينة روابي، وتتجاوز مشاريع شركة الديار القطرية على المستوى العالمي 49 مشروعاً قيد التطوير في قطر وفي أكثر من 29 دولة أخرى حول العالم، حيث تستثمر بما يزيد عن 35 مليار دولار أمريكي، وتتمثل رؤيتها بالعمل على مشاريع تؤدي إلى تحسين نوعية الحياة في الدول التي تعمل فيها من خلال تحقيق الاستدامة وتوفير وسائل الراحة والهدوء لسكانها.

زارت مجموعة من شركة الديار القطرية للاستثمار العقاري الشريك الاستراتيجي في المشروع، مدينة روابي، يترأسهم الرئيس التنفيذي للشركة خالد السيد، وكبير المستشارين في مكتب الرئيس التنفيذي عبد العزيز الذياب، ومدير التطوير في الشركة ريك دتاني.

وقد شملت الزيارة التي استمرت يوماً كاملاً، جولة تعريفية لمواقع العمل في المدينة، ولقاءات متعددة مع العاملين فيها من عمال وموظفين ومهندسين في شتى التخصصات، إضافة إلى جولة داخل صالة العرض التي تعرض بأركانها المختلفة رؤية المدينة المستقبلية. كما وشارك السيد الذياب فريق روابي الإداري أحد اجتماعاته الدورية للاطلاع على أهم تطورات المشروع والتحديات التي تواجههم وللوقوف على المستجدات الأسبوعية التي يتم مناقشتها. وكان من أولويات الزيارة

هنا



وتهدف الشراكة الإستراتيجية بين الشركتين إلى إنجاز مشاريع متعددة في فلسطين، مما يساعد في تنمية الاقتصاد الوطني الفلسطيني، وخلق الآلاف من فرص العمل المباشرة والغير مباشرة من خلال إحياء شركات ومصانع مختلفة مما يساعد في تطويرها، كما تهدف إلى توفير خدمات متطورة ترقى للاحتياجات المتزايدة للمواطنين في ظل التقدم العالمي في مجالات عدة أهمها قطاعي الاتصالات وتكنولوجيا المعلومات.

تقول شركة الديار القطرية في موقعها الإلكتروني عن مدينة روابي: "تعتبر روابي" أول مدينة مخططة مسبقاً في قلب فلسطين، وهي تؤكد حقاً على رسالة الديار القطرية المتمثلة في إثراء حياة الناس. وقد استحوذت المدينة على اهتمام دولي منقطع النظير منذ البدء في إنشائها"، وقد ساهمت مدينة روابي بتوفير ما يزيد عن 3000 فرصة عمل إلى الآن سواء كانت مباشرة أو بشكل غير مباشر، حيث تُبنى المدينة وفق مخطط تنظيمي متطور، وبيئة تحتية متميزة، وخدمات على مستوى عالٍ من الجودة.



كلبة روابي البرية... قصة تجانس مع الطبيعة

روابي... المدينة الفلسطينية الجديدة التي تهتم بالجوانب المعمارية، التقنية، إضافة للأمور المتعلقة بالبنية التحتية باتت تكبر يوماً بعد يوم وتتبلور أمام أعين الجميع لتجسد هويتها كمدينة عصرية تراعي البيئة المحيطة بها وتقدم لسكانها مرتعاً لحياة مختلفة. وبناء على هذه الرؤيا والهوية، فقد أخذ القائمون على المدينة على عاتقهم المساهمة في حماية الحياة البرية في المدينة من نباتات وحيوانات؛ فقد حظيت كلبة جبلية كانت قد سقطت في إحدى الحفر باهتمام كبير من القائمين على المشروع والعاملين فيه، بعد أن كسرت ساقها إثر وقوعها في حفرة داخل موقع العمل في المركز التجاري في المدينة، فالتقطها العاملون وهبوا لمساعدتها واعتنوا بها إلى أن استردت عافيتها وأصبحت جزءاً من موقع البناء والونيس الأليف للعمال العاملين هناك.

انتقلت الكلبة لتكمل حياتها بالقرب من صالة العرض في المدينة لتصبح هناك جزء من معالم المدينة التي يتعرف عليها الزائر، وصديقة وفية للأطفال الذين يأتون مع ذويهم ويلعبون معاً.

لم يقتصر الحال عند هذه الكلبة "الجعارية" ولكنها أيضاً أنجبت ثمانية جراء لتعيش في ربوع روابي بجو مرح، صحي ومحب لها ولأولادها.

جعارية
%100



شباب فلسطيني الشتات يغرسون الأشجار في مدينة روابي



الفلسطينية والمواقع الأثرية، والمشاريع الاقتصادية والتي كان من ضمنها مدينة روابي، باعتبارها المشروع الانشائي الأكبر في فلسطين، حيث قاموا بزراعة عدد من الأشجار في المدينة. إضافة إلى محاولة إطلاعهم على الأوضاع السياسية والميدانية في البلاد على أرض الواقع.

والذين ينحدرون من مختلف المحافظات الفلسطينية، وترتكز رؤية المشروع على تعزيز دور الشباب المغتربين في بناء مؤسسات الدولة الفلسطينية بما يساهم في دعم صمودها وتحقيق التنمية لها على كافة الأصعدة.

هذا وتنظم مؤسسة الأراضي المقدسة المسيحية المسكونية المشروع وتشرف عليه، وتهدف من خلاله إلى ربط الشباب المقيمين في المهجر ببلدهم وأرضهم فلسطين من خلال زيارة عدد من القرى والمدن

قد يعتقد الكثير أن فلسطيني الشتات قد نسوا حفر ملامح الوطن في قلوب أبنائهم، وغفلوا أن يقصوا على أبنائهم في قصص المساء حكايات المدن الفلسطينية وقراها، والحقيقة أن فلسطيني الشتات هم أكثر الناس دراية بوطنهم، وبأرضهم، وأكثر من كتبوا أشعار الشوق والحنين، وحاولوا جاهدين زيارتها وزيارتهم أبنائهم لها.

وفي هذا المضمار، جاء مشروع "اعرف تراثك" الذي يستهدف شباناً وشابات من مختلف دول العالم

فوانيس رمضان..

أطلقت مدينة روابي مسابقة رمضانية خاصة بالشهر الفضيل تدعو المتسابق عبرها للبحث عن فانوس رمضان في أحياء ومرافق المدينة بهدف تسليّة أصدقاء الصفحة خلال ساعات الصيام الطويلة وأطفاء روح المرح والتنافسية على يومهم. هذا ويفوز المشارك بـ أي باد 4 ويتفاعل داخل أروقة المدينة الجديدة وفي المركز التجاري. ومنذ اطلاق التطبيق الجديد لاقت المسابقة إقبال كبير من قبل الشباب والمشاركين في صفحة الفيسبوك الخاصة بالمدينة. يذكر أن صفحة الفيسبوك الخاصة بروابي تعد أحد أهم المواقع التي تقدم كل ما هو جديد عن المدينة بطرق متجددة ومتنوعة.

لزيارتنا على صفحة الفيسبوك: [Facebook.com/RawabiCity](https://www.facebook.com/RawabiCity)



علم فلسطين، يرفرف في سما الوطن من قلب روابي

وأنت تصعد على التلة في طريقها الملتوية، متجهاً نحو صالة العرض، يرافقك علم فلسطين بحجمه الكبير الذي يرفرف عالياً في سماء روابي في قلب فلسطين.

وترتفع التلة التي يرتكز عليها العلم ما يقارب 800 متر عن سطح البحر، وتقف شامخة قبالة مستوطنة عطيرت التي تقع على التلة المقابلة، تم غرز سارية علم فيها بطول 24 متراً، تحتضن هذه السارية علماً يبلغ عرضه 15 متراً، بينما يصل طوله إلى 9 أمتار.

وتشكل ساحة السارية الواقعة على مقربة من صالة العرض مزاراً للفلسطينيين، يأتون إليها ليلتقطوا صورهم فخورين بعلمهم الذي يرفرف عالياً، تحيطه أعلام صغيرة موزعة على أطراف الساحة بينما تلتف حوله مجسمات لعائلة فلسطينية والتي كان قد أهداها للمدينة الفنانان الفلسطينيان نبيل عتاتي وسليمان منصور.

وعلى الرغم من صعوبة رفع علم على هذا الارتفاع بسبب سرعة الرياح العالية إلا أن إصرار القائمين على المدينة على رفعه وضرورة وجوده دفعهم للتواصل مع كبرى الشركات الهندسية العالمية لتقديم الحلول بأبعاد مناسبة تساعد في إبقاء العلم مرفرفاً ليكون تحدياً للمستوطنة المقابلة وغيرها من المستوطنات الإسرائيلية.

نذكر هنا أن العلم الفلسطيني كان قد تعرض للسرقة من قبل مستوطنين، سابقاً، وهو ما له دلالاته المعنوية التي تظهر سعي المستوطنين إلى محاربة كل ما من شأنه أن يخدم الرؤية الفلسطينية الرامية إلى تحقيق أحلام أبناء الوطن بدولتهم المستقلة.





Rawabi Visitors

زوار روابي



1. إد بالز، عضو برلمان بريطاني.

2. كينغسلي ايكنز، خبير في شؤون الشتات.

3. وفد من جامعة خفير.

Rawabi Visitors



4. وفد من كنيسة المسيح المتحدة.

5. إدغار لمبرت، رجل أعمال من نيويورك.

6. فانغ فانغ، رئيس تنفيذي JP Morgan - الصين.

7. د. روث ويستيمير، طبيبة نفسية من أمريكا.

8. وفد حاخامات من الولايات المتحدة الأمريكية.

زوار روابي



9



10



11

9. مايكل الان راتني، القنصل الأمريكي العام في القدس ويائيل لمبرت، نائب القنصل الأمريكي العام.

10. وفد من شركة الشاي الكويتية.

11. مبادرة القيادة المسيحية من الولايات المتحدة الأمريكية.

Rawabi Visitors



12



13



14



15



16

12. سير هاري سلومون، نائب رئيس بورتلاند ترست.
13. إلحاحام ريك جاكوبس، رئيس إتحاد إصلاح اليهودية وجو آن مورت، الرئيس التنفيذي لشينج كميونيكيشن.
14. أساتذة جامعيون من مدينة بوسطن الأمريكية.
15. نادر ورامي المغربي، المستشاران القانونيان لبطريك الروم الأرثوذكس في القدس.
16. الجهاز المركزي للإحصاء الفلسطيني.

زوار روابي



17



18

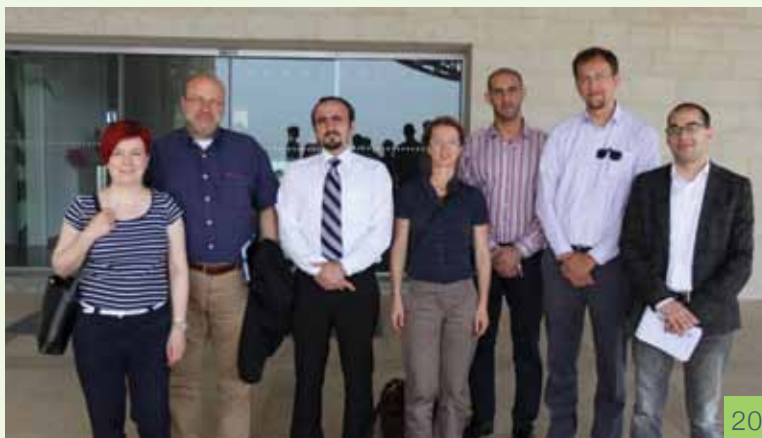
17. حسين الشيخ وزير هيئة الشؤون المدنية الفلسطينية.

18. مشروع ويكسنيتر من الولايات المتحدة الأمريكية.

Rawabi Visitors



19



20



21



22

19. باتريك هوريند، محلل استثماري في مجلس أبوظبي للاستثمار.

20. وفد من وكالة النهوض الاقتصادي للدولة الاتحادية سارلاند في ألمانيا - (gwSaar).

21. رجال أعمال وقيادات مجتمعية من جنوب فلوريدا.

22. وفد من باقة الغربية.

زوار روابي



23



24



25



26



27

23. نيل كيني-جاير، الرئيس التنفيذي لمؤسسة ميرسي كوربس.

24. مارك جينسبيرج - الرئيس التنفيذي لحركة صوت واحد.

25. وفد من بعثة فينيكس في الولايات المتحدة الأمريكية.

26. وفد من ريادي الأعمال البريطانيين.

27. شركة يونيبال للتجارة العامة وشركة التوريدات والخدمات الطبية.

Rawabi Visitors

28



29



30

28. صفاء ناصر الدين، وزير الاتصالات وتكنولوجيا المعلومات
وماجدة المصري، وزير الشؤون الاجتماعية سابقاً.
29. جريس سماوي، كاتب وشاعر.
30. أستاذة من جامعة برانديس في الولايات المتحدة الأمريكية.



31



32



33



34

31. وفد من بنك فلسطين.

32. مخيم صيفي Go Palestine.

33. وفد من المدونين السياسيين من المملكة المتحدة.

34. د. غاوي غاوي، العميد الأسبق لكلية الفنون الجميلة وعمار قضماني، رئيس قسم الموسيقى ورامي عرفات أستاذة الموسيقى في جامعة النجاح الوطنية.

Rawabi Visitors



35



36



37

35. مارتي اينولا، ممثل فنلندا لدى دولة فلسطين.

36. د. هانز هاین، رئيس مؤسسة كونراد أديناور الألمانية.

37. إحسان ترباز، هينرك إكمان من شركة ايكيا السويدية.

زوار روابي



38



39



40

38. الحاخام نانسي فوكس كرايمر وسارة كرايمر وسيث كرايمر من الولايات المتحدة الأمريكية.

39. محمد الهدف، الرئيس التنفيذي الأسبق لشركة الديار القطرية.

40. وفد رجال أعمال من الولايات المتحدة الأمريكية.

زوار روابي

Rawabi Visitors



41. وفد من صندوق دعم المشاريع الصغيرة العالمي.

42. دافيد هاردن، رئيس بعثة الوكالة الأمريكية للتنمية الدولية في الضفة الغربية وغزة.

43. طلاب ماجستير من دائرة الجغرافيا من جامعة النجاح الوطنية.